



RESUMO DE ORÇAMENTO			
<b>OBRA:</b> Reforma do Serviço de Convivência e Fortalecimento de Vínculos		Itarana, 19 de agosto de 2024	
<b>LOCAL:</b> Rua Martinho Máximo Scardua, Centro, Itarana, Espírito Santo		Ref. De Preços - C/ Desoneração: SINAPI/DER-ES	
<b>ORÇAMENTISTA:</b> Arquiteta e Urbanista Carla Demoner Malta - CAU A232085-1		Data-Base: março, 2024	
		BDI: 33,25%	
		Encargos sociais: SINAPI: 86,74%(hora) 49,11%(mês); DER-ES: 157,27%	
ITEM	DESCRIÇÃO	%	VALORES (R\$)
01	SERVIÇOS PRELIMINARES	5,65%	26.104,28
02	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	2,36%	10.897,70
03	REVESTIMENTO DE PISO	12,85%	59.386,59
04	REVESTIMENTO PAREDES	19,46%	89.926,26
05	ESQUADRIAS	0,58%	2.662,40
06	COBERTURA	15,62%	72.205,26
07	FORRO DE GESSO	4,69%	21.684,54
08	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	24,72%	114.263,74
09	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	1,38%	6.391,56
10	PAISAGISMO	1,71%	7.900,63
11	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	10,99%	50.775,51
RESUMO	CUSTO TOTAL (R\$)		462.198,47
	METRAGEM PROJETADA (M²)		509,12
	CUSTO POR M²		907,84



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: Reforma do Serviço de Convivência e Fortalecimento de Vínculos  
LOCAL: Rua Martinho Máximo Scardua, Centro, Itarana, Espírito Santo  
ORÇAMENTISTA: Arquiteta e Urbanista Carla Demoner Malta - CAU A232085-1

Itarana, 19 de agosto de 2024  
Ref. De Preços - C/ Desoneração: SINAPI/DER-ES  
BDI: 33,25%  
Data-Base: março, 2024  
Encargos sociais: SINAPI: 86,74%(hora) 49,11%(mês); DER-ES: 128,33%

ITEM	CÓDIGO	ORGÃO	DESCRIÇÃO SERVIÇO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO (R\$)	
						UNITÁRIO	TOTAL
01			SERVIÇOS PRELIMINARES				
01.01	020305	DER-EDIF.	Placa de obra nas dimensões de 2.0 x 4.0 m, padrão DER-EDIFICAÇÃO	m²	18,00	R\$ 436,66	R\$ 7.859,88
01.02	020350	DER-EDIF.	Tapume Telha Metálica Ondulada em aço galvanume 0,50mm Branca h=2,20m, incl. montagem estr. mad. 8"x8", c/adesivo "IOPEs" 60x60cm a cada 10m, incl. faixas pint. esmalte sint. cores azul c/ h=30cm e rosa c/ h=10cm (Reaproveitamento 2x)	m	30,00	R\$ 177,14	R\$ 5.314,20
01.03	020356	DER-EDIF.	Aluguel mensal container para almoxarifado, incl. porta, 2 janelas, 1 pt iluminação, Isolamento térmico (teto), piso em comp. Naval pintado, cert. NR18, incl. laudo descontaminação	mês	5,00	R\$ 1.011,36	R\$ 5.056,80
01.04	020355	DER-EDIF.	Aluguel mensal container sanitário, incl porta, básc, 2 ptos luz, 1 pto aterram., 3vasos, 3lavatórios, calha mictório, 6 chuveiros (1 eletrico), torn.,registros, piso comp. Naval pintado, cert NR18 e laudo descontaminação	mês	5,00	R\$ 1.574,68	R\$ 7.873,40
SUB-TOTAL - 01							R\$ 26.104,28
02			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS				
02.01	010202	DER-EDIF.	Demolição de piso revestido com cerâmica	m²	280,09	R\$ 15,83	R\$ 4.433,82
02.02	97640	SINAPI	Remoção de forros de DRYWALL, PVC e fibromineral, de forma manual, sem reaproveitamento. Af 12/2017	m²	144,40	R\$ 2,51	R\$ 362,44
02.03	010222	DER-EDIF.	Demolição de elementos vazados cerâmicos ou de concreto	m²	43,90	R\$ 25,01	R\$ 1.097,94
02.04	010209	DER-EDIF.	Demolição de alvenaria	m³	0,17	R\$ 67,90	R\$ 11,54
02.05	010256	DER-EDIF.	Remoção de telha ondulada de fibrocimento, inclusive cumeeira	m²	93,95	R\$ 8,62	R\$ 809,85
02.06	010280	DER-EDIF.	Remoção de cobertura em telha metálica, exclusive estrutura	m²	207,21	R\$ 9,82	R\$ 2.034,80
02.07	010208	DER-EDIF.	Retirada de revestimento antigo em reboco	m²	18,25	R\$ 11,30	R\$ 206,23
02.08	COMPOSIÇÃO 06		Remoção de grama	m²	118,51	R\$ 5,10	R\$ 604,40
02.09	97665	SINAPI	Remoção de luminárias, de forma manual, sem reaproveitamento. Af 12/2017	und	32,00	R\$ 2,26	R\$ 72,32
02.10	010223	DER-EDIF.	Retirada de aparelhos sanitários	und	6,00	R\$ 23,41	R\$ 140,46
02.11	97645	SINAPI	Remoção de janelas, de forma manual, sem reaproveitamento. Af 12/2017	m²	1,10	R\$ 29,88	R\$ 32,87
02.12	010331	DER-EDIF.	Demolição de piso, soleira, peitoris e escadas em mármore ou granito, exclusive regularização	m²	0,13	R\$ 12,11	R\$ 1,57
02.13	010224	DER-EDIF.	Retirada de grades, gradis, alambrados, cercas e portões	m²	38,97	R\$ 19,95	R\$ 777,45
02.14	010259	DER-EDIF.	Retirada de rodapé de madeira ou cerâmica	m	105,41	R\$ 2,96	R\$ 312,01
SUB-TOTAL - 02							R\$ 10.897,70
03			REVESTIMENTO DE PISO				
03.01	130103	DER-EDIF.	Regularização de base p/ revestimento cerâmico, com argamassa de cimento e areia no traço 1:5, espessura 3cm	m²	280,09	R\$ 31,26	R\$ 8.755,61
03.02	130230	DER-EDIF.	Piso argamassa alta resistência tipo granilite ou equiv de qualidade comprovada, esp de 10mm, com juntas plástica em quadros de 1m, na cor natural, com acabamento anti-derrapante mecanizado, inclusive regularização e=3.0cm	m²	235,91	R\$ 158,13	R\$ 37.304,45
03.03	130322	DER-EDIF.	Rodapé de argamassa de alta resistência tipo granilite ou equivalente de qualidade comprovada, altura de 10 cm e espessura de 10 mm, com cantos boleados, executado com cimento e granitina grana N.1, inclusive polimento	m	132,25	R\$ 33,97	R\$ 4.492,53
03.04	190602	DER-EDIF.	Pintura com tinta à base de resinas acrílicas, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, sobre piso de concreto, a duas demãos	m²	235,91	R\$ 23,15	R\$ 5.461,32
03.05	COMPOSIÇÃO 08		Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões 60x60 cm aplicada em ambientes de área menor que 5 m2. Af_02/20	m²	4,54	R\$ 99,66	R\$ 452,46
03.06	COMPOSIÇÃO 09		Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões 60x60 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m2. Af_02/2	m²	39,65	R\$ 73,65	R\$ 2.920,22
SUB-TOTAL - 03							R\$ 59.386,59
04			REVESTIMENTO PAREDES				
04.01	COMPOSIÇÃO 01		Reparos de trincas e fissuras	m	13,50	R\$ 50,79	R\$ 685,67
04.02	050606	DER-EDIF.	Alvenaria de blocos cerâmicos 10 furos 10x20x20cm, assentados c/argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia traço 1:0,5:8, esp. das juntas 12mm e esp. das paredes s/revestimento, 10cm (bloco comprado na fábrica, posto obra)	m²	2,52	R\$ 79,40	R\$ 200,09



ITEM	CÓDIGO	ORGÃO	DESCRIÇÃO SERVIÇO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO (R\$)	
						UNITÁRIO	TOTAL
04.03	110101	DER-EDIF.	Chapisco com argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada no traço 1:3, espessura 5 mm	m²	5,04	R\$ 16,50	R\$ 83,16
04.04	110302	DER-EDIF.	Reboco tipo paulista de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia lavada traço 1:0.5:6, espessura 25 mm	m²	21,04	R\$ 78,32	R\$ 1.647,85
04.05	010246	DER-EDIF.	Lixamento de parede com pintura antiga PVA para recebimento de nova camada de	m²	580,28	R\$ 4,28	R\$ 2.483,60
04.06	100203	DER-EDIF.	Pintura impermeabilizante com igolflex ou equivalente a 3 demãos	m²	852,11	R\$ 62,20	R\$ 53.001,24
04.07	190106	DER-EDIF.	Pintura com tinta acrílica, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive selador acrílico, em paredes e forros, a três demãos	m²	852,11	R\$ 33,34	R\$ 28.409,35
04.08	87275	SINAPI	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada extra de dimensões 33x45 cm aplicadas a meia altura das paredes. Af.02/2023_pe	m²	34,85	R\$ 98,00	R\$ 3.415,30
<b>SUB-TOTAL - 04</b>							<b>R\$ 89.926,26</b>
<b>05</b>			<b>ESQUADRIAS</b>				
05.01	COMPOSIÇÃO 02		Fornecimento e instalação de janela em vidro temperado incolor e= 8mm	m²	2,20	R\$ 1.210,18	R\$ 2.662,40
<b>SUB-TOTAL - 05</b>							<b>R\$ 2.662,40</b>
<b>06</b>			<b>COBERTURA</b>				
06.01	92580	SINAPI	Trama de aço composta por terças para telhados de até 2 águas para telha ondulada de fibrocimento, metálica, plástica ou termoacústica, incluso transporte vertical. Af.07/2019	m²	301,15	R\$ 63,21	R\$ 19.035,69
06.02	94228	SINAPI	Calha em chapa de aço galvanizado número 24, desenvolvimento de 50 cm, incluso transporte vertical. Af.07/2019	m	21,95	R\$ 116,67	R\$ 2.560,91
06.03	090302	DER-EDIF.	Rufo de chapa metálica nº 26 com largura de 30 cm	m	30,51	R\$ 42,95	R\$ 1.310,40
06.04	COMPOSIÇÃO 03		Fornecimento e instalação de telha sanduíche, termo acústica, 2 faces, espessura de 30mm	m²	301,15	R\$ 163,70	R\$ 49.298,26
<b>SUB-TOTAL - 06</b>							<b>R\$ 72.205,26</b>
<b>07</b>			<b>FORRO DE GESSO</b>				
07.01	110201	DER-EDIF.	Forro de gesso acabamento tipo liso	m²	144,40	R\$ 73,28	R\$ 10.581,63
07.02	88496	SINAPI	Emassamento com massa látex, aplicação em teto, duas demãos, lixamento manual. Af.04/2023	m²	144,40	R\$ 43,63	R\$ 6.300,17
07.03	190104	DER-EDIF.	Pintura com tinta látex PVA, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive selador em paredes e forros, a três demãos	m²	144,40	R\$ 33,26	R\$ 4.802,74
<b>SUB-TOTAL - 07</b>							<b>R\$ 21.684,54</b>
<b>08</b>			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>				
08.01	151806	DER-EDIF.	Ponto padrão de tomada para ar refrigerado - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (6.0m), fio isolado PVC de 4.0mm2 (21.6m) e caixa PVC 4x2" (1 und)	und	7,00	R\$ 383,39	R\$ 2.683,73
08.02	COMPOSIÇÃO 05		Fornecimento e instalação de luminária de LED, sobrepor, quadrada (30x30cm), 24W	und	21,00	R\$ 77,03	R\$ 1.617,63
08.03	180609	DER-EDIF.	Fornecimento e Instalação de Unidade Evaporadora e Condensadora de Ar Condicionado tipo Split Inverter Piso Teto de 48.000 BTU's 220V Trifásico - Ciclo Quente/Frio Classificação Energética A ou B (Selo PROCEL), inclusive amortecedores vibrastop	und	4,00	R\$ 16.656,74	R\$ 66.626,96
08.04	180603	DER-EDIF.	Fornecimento e Instalação de Unidade Evaporadora e Condensadora de Ar Condicionado tipo Split Inverter Hi-Wall (Parede) de 12.000 BTU's 220V - Ciclo Frio - Classificação A (Selo PROCEL), inclusive amortecedores vibra-stop	und	1,00	R\$ 3.463,17	R\$ 3.463,17
08.05	180605	DER-EDIF.	Fornecimento e Instalação de Unidade Evaporadora e Condensadora de Ar Condicionado tipo Split Inverter Hi-Wall (Parede) de 22.000 BTU's 220V - Ciclo Frio - Classificação A (Selo PROCEL), inclusive amortecedores vibra-stop	und	2,00	R\$ 5.627,95	R\$ 11.255,90
08.06	151901	DER-EDIF.	Quadro distrib. energia, embutido ou semi embutido, capac. p/ 16 disj. DIN, c/barram trif. 100A barra. neutro e terra, fab. em chapa de aço 12 USG com porta, espelho, trinco com fechad ch yale, Ref. QDTN II-16DIN CEMAR ou equiv.	und	2,00	R\$ 674,98	R\$ 1.349,96
08.07	151306	DER-EDIF.	Mini-Disjuntor bipolar 16 A, curva C - 5KA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und	3,00	R\$ 81,39	R\$ 244,17
08.08	151321	DER-EDIF.	Mini-Disjuntor bipolar 25 A, curva C - 5KA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und	4,00	R\$ 81,39	R\$ 325,56
08.09	151314	DER-EDIF.	Mini-Disjuntor tripolar 100A, curva C, 20kA, 127/220Vca, referência Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und	1,00	R\$ 465,40	R\$ 465,40



ITEM	CÓDIGO	ORGÃO	DESCRIÇÃO SERVIÇO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO (R\$)	
						UNITÁRIO	TOTAL
08.10	151332	DER-EDIF.	Mini-Disjuntor tripolar 125 A, curva C - 20KA 240VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und	1,00	R\$ 506,28	R\$ 506,28
08.11	151417	DER-EDIF.	Cabo de cobre termoplástico (PVC) flexível isolado 0,6/1kV, anti-chama 90°C HEPR - 2,5mm <sup>2</sup>	m	42,50	R\$ 10,14	R\$ 430,95
08.12	151418	DER-EDIF.	Cabo de cobre termoplástico (PVC) flexível isolado 0,6/1kV, anti-chama 90°C HEPR - 4,0 mm <sup>2</sup>	m	116,26	R\$ 12,89	R\$ 1.498,59
08.13	151419	DER-EDIF.	Cabo de cobre termoplástico (PVC) flexível isolado 0,6/1kV, anti-chama 90°C HEPR - 6,0 mm <sup>2</sup>	m	69,24	R\$ 16,42	R\$ 1.136,92
08.14	151425	DER-EDIF.	Cabo de cobre termoplástico (PVC) flexível isolado 0,6/1kV, anti-chama 90°C HEPR - 50,0 mm <sup>2</sup>	m	120,00	R\$ 79,00	R\$ 9.480,00
08.15	150801	DER-EDIF.	Eletroduto aparente de PVC rígido roscável diâmetro 3/4", inclusive abraçadeira de fixação	m	98,69	R\$ 22,45	R\$ 2.215,59
08.16	151131	DER-EDIF.	Eletroduto de PVC rígido roscável, diâm. 3" (85mm), inclusive conexões	m	10,00	R\$ 78,63	R\$ 786,30
08.17	151706	DER-EDIF.	Padrão de entrada de energia elétrica, trifásico, entrada aérea, a 4 fios, carga instalada em muro de 41001 até 57000W - 220/127V	und	1,00	R\$ 8.425,86	R\$ 8.425,86
08.18	150122	DER-EDIF.	Mureta de medição utilizando arg. cimento, cal e areia, dimensões 1100x2000x200mm, com pilares e cintas, revestido com chapisco e reboco, inclusive pintura emassamento e pintura acrílica a três demãos, exclusive cobertura	und	1,00	R\$ 1.750,77	R\$ 1.750,77
<b>SUB-TOTAL - 08</b>						<b>R\$</b>	<b>114.263,74</b>
<b>09 INSTALAÇÕES SANITÁRIAS</b>							
09.01	95471	SINAPI	Vaso sanitário sifonado convencional para PCD sem furo frontal com louça branca sem assento - fornecimento e instalação. Af. 01/2020	und	6,00	R\$ 1.004,81	R\$ 6.028,86
09.02	100849	SINAPI	Assento sanitário convencional - fornecimento e instalação. Af. 01/2020	und	6,00	R\$ 60,45	R\$ 362,70
<b>SUB-TOTAL - 09</b>						<b>R\$</b>	<b>6.391,56</b>
<b>10 PAISAGISMO</b>							
10.01	COMPOSIÇÃO 04		Fornecimento e plantio de muda de tuia kaizuca de 1 a 2 metros de altura	und	5,00	R\$ 516,78	R\$ 2.583,90
10.02	200326	DER-EDIF.	Fornecimento e plantio de grama em placas tipo esmeralda, inclusive fornecimento de terra vegetal	m <sup>2</sup>	118,51	R\$ 40,65	R\$ 4.817,43
10.03	COMPOSIÇÃO 07		Fornecimento e plantio de muda de clúsia (h= 30 a 40 cm)	und	10,00	R\$ 49,93	R\$ 499,30
<b>SUB-TOTAL - 10</b>						<b>R\$</b>	<b>7.900,63</b>
<b>11 SERVIÇOS COMPLEMENTARES</b>							
11.01	210302	DER-EDIF.	Corrimão de tubo de ferro galvanizado diâmetro 3" fixado na parede a cada 1.50m, inclusive pintura a óleo ou esmalte	m	42,36	R\$ 331,74	R\$ 14.052,51
11.02	COTAÇÃO 01		Letreiro da sigla SCFV, em aço inox polido, 40cm de altura	und	1,00	R\$ 2.156,42	R\$ 2.156,42
11.03	101966	SINAPI	Chapim sobre muros lineares, em granito ou mármore, l = 25 cm, assentado com argamassa 1:6 com aditivo. Af. 11/2020	m	239,32	R\$ 114,76	R\$ 27.464,36
11.04	200401	DER-EDIF.	Limpeza geral da obra (edificação)	m <sup>2</sup>	509,12	R\$ 13,95	R\$ 7.102,22
<b>SUB-TOTAL - 11</b>						<b>R\$</b>	<b>50.775,51</b>
<b>TOTAL GERAL</b>						<b>R\$</b>	<b>462.198,47</b>



**MEMORIAL DE CÁLCULO**

**OBRA:** Reforma do Serviço de Convivência e Fortalecimento de Vínculos  
**LOCAL:** Rua Martinho Máximo Scardua, Centro, Itarana, Espírito Santo  
**ORÇAMENTISTA:** Arquiteta e Urbanista Carla Demoner Malta - CAU A232085-1

Itarana, 19 de agosto de 2024

CÓDIGO	DESCRIÇÃO SERVIÇO	QUANTIDADE	EXTENSÃO (m)	LARGURA (m)	ALTURA (m)	ÁREA (m²)	VOLUME (m³)	DESC.	TOTAL	UNIDADE
<b>01</b>	<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>									
<b>01.01</b>	<b>Placa de obra nas dimensões de 2.0 x 4.0 m, padrão DER-EDIFICAÇÃO</b>									
	Canteiro de Obras		6,00		3,00	18,00			18,00	
	<b>QUANTIDADE</b>								<b>18,00</b>	<b>m²</b>
<b>01.02</b>	<b>Tapume Telha Metálica Ondulada em aço galvalume 0,50mm Branca h=2,20m, incl. montagem estr. mad. 8"x8", c/adeseivo "IOPEs" 60x60cm a cada 10m, incl. faixas pint. esmalte sint. cores azul c/ h=30cm e rosa c/ h=10cm (Reaproveitamento 2x)</b>									
	Canteiro de Obras		30,00						30,00	
	<b>QUANTIDADE</b>								<b>30,00</b>	<b>m</b>
<b>01.03</b>	<b>Aluguel mensal container para almoxarifado, incl. porta, 2 janelas, 1 pt iluminação, Isolamento térmico (teto), piso em comp. Naval pintado, cert. NR18, incl. laudo descontaminação</b>									
	Canteiro de Obras	5,00							5,00	
	<b>QUANTIDADE</b>								<b>5,00</b>	<b>mês</b>
<b>01.04</b>	<b>Aluguel mensal container sanitário, incl porta, básc, 2 ptos luz, 1 pto aterram., 3vasos, 3lavatórios, calha mictório, 6 chuveiros (1 eletrico), torn.,registros, piso comp. Naval pintado, cert NR18 e laudo descontaminação</b>									
	Canteiro de Obras	5,00							5,00	
	<b>QUANTIDADE</b>								<b>5,00</b>	<b>mês</b>
<b>02</b>	<b>DEMOLIÇÕES E RETIRADAS</b>									
<b>02.01</b>	<b>Demolição de piso revestido com cerâmica</b>									
	Piso do salão		18,72	9,29		173,91			173,91	
	Informática		4,00	3,00		12,00			12,00	
	Administração		4,00	5,00		20,00			20,00	
	Depósito		4,00	2,50		10,00			10,00	
	Sala de Atividades		4,00	5,00		20,00			20,00	
	Banheiro feminino		4,57	2,80		12,80			12,80	
	Banheiro masculino		4,60	2,80		12,85			12,85	
	Cozinha		4,00	3,50		14,00			14,00	
	Área de serviço		2,00	2,27		4,54			4,54	
	<b>QUANTIDADE</b>								<b>280,09</b>	<b>m²</b>
<b>02.02</b>	<b>Remoção de forros de DRYWALL, PVC e fibromineral, de forma manual, sem reaproveitamento. Af_12/2017</b>									
	Varanda - Vista Frontal		4,64	1,25		5,80			5,80	
	Varanda - Vista Lateral		23,35	1,25		29,19			29,19	
	Banheiro Masculino		4,60	2,80		12,88			12,88	
	Banheiro Feminino		4,57	2,80		12,80			12,80	
	Sala de Atividades		5,00	4,00		20,00			20,00	
	Depósito		2,50	4,00		10,00			10,00	
	Despensa		2,00	1,60		3,20			3,20	



**MEMORIAL DE CÁLCULO**

**OBRA:** Reforma do Serviço de Convivência e Fortalecimento de Vínculos  
**LOCAL:** Rua Martinho Máximo Scardua, Centro, Itarana, Espírito Santo  
**ORÇAMENTISTA:** Arquiteta e Urbanista Carla Demoner Malta - CAU A232085-1

Itarana, 19 de agosto de 2024

CÓDIGO	DESCRIÇÃO SERVIÇO	QUANTIDADE	EXTENSÃO (m)	LARGURA (m)	ALTURA (m)	ÁREA (m²)	VOLUME (m³)	DESC.	TOTAL	UNIDADE
	Área de Serviço		2,00	2,27		4,54			4,54	
	Cozinha		3,50	4,00		14,00			14,00	
	Administração		5,00	4,00		20,00			20,00	
	Informática		3,00	4,00		12,00			12,00	
	<b>QUANTIDADE</b>								<b>144,40</b>	<b>m²</b>
<b>02.03</b>	<b>Demolição de elementos vazados cerâmicos ou de concreto</b>									
	Demolição de cobogó		21,95		2,00	43,90			43,90	
	<b>QUANTIDADE</b>								<b>43,90</b>	<b>m²</b>
<b>02.04</b>	<b>Demolição de alvenaria</b>									
	Demolição de alvenaria para colocação de nova janela na sala de informática		1,00	0,15	1,10	0,17			0,17	
	<b>QUANTIDADE</b>								<b>0,17</b>	<b>m³</b>
<b>02.05</b>	<b>Remoção de telha ondulada de fibrocimento, inclusive cumeeira</b>									
	Cobertura em telhas de fibrocimento		21,95	4,28		93,95			93,95	
	<b>QUANTIDADE</b>								<b>93,95</b>	<b>m²</b>
<b>02.06</b>	<b>Remoção de cobertura em telha metálica, exclusive estrutura</b>									
	Cobertura em telhas metálicas		21,95	9,44		207,21			207,21	
	<b>QUANTIDADE</b>								<b>207,21</b>	<b>m²</b>
<b>02.07</b>	<b>Retirada de revestimento antigo em reboco</b>									
	Revestimento do beiral		36,49		0,50	18,25			18,25	
	<b>QUANTIDADE</b>								<b>18,25</b>	<b>m²</b>
<b>02.08</b>	<b>Remoção de grama</b>									
	Remoção de grama					118,51			118,51	
	<b>QUANTIDADE</b>								<b>118,51</b>	<b>m²</b>
<b>02.09</b>	<b>Remoção de luminárias, de forma manual, sem reaproveitamento. Af_12/2017</b>									
	Informática	4,00							4,00	
	Administração	4,00							4,00	
	Cozinha	4,00							4,00	
	Área de serviço	1,00							1,00	
	Despensa	1,00							1,00	
	Depósito	1,00							1,00	
	Sala de atividades	4,00							4,00	
	Banheiro feminino	2,00							2,00	
	Banheiro masculino	2,00							2,00	



**MEMORIAL DE CÁLCULO**

**OBRA:** Reforma do Serviço de Convivência e Fortalecimento de Vínculos  
**LOCAL:** Rua Martinho Máximo Scardua, Centro, Itarana, Espírito Santo  
**ORÇAMENTISTA:** Arquiteta e Urbanista Carla Demoner Malta - CAU A232085-1

Itarana, 19 de agosto de 2024

CÓDIGO	DESCRIÇÃO SERVIÇO	QUANTIDADE	EXTENSÃO (m)	LARGURA (m)	ALTURA (m)	ÁREA (m²)	VOLUME (m³)	DESC.	TOTAL	UNIDADE
	Varanda	9,00							9,00	
	<b>QUANTIDADE</b>								<b>32,00</b>	<b>und</b>
<b>02.10</b>	<b>Retirada de aparelhos sanitários</b>									
	Banheiro feminino	3,00							3,00	
	Banheiro masculino	3,00							3,00	
	<b>QUANTIDADE</b>								<b>6,00</b>	<b>und</b>
<b>02.11</b>	<b>Remoção de janelas, de forma manual, sem reaproveitamento. Af_12/2017</b>									
	Janela guilhotina da cozinha			1,00	1,10	1,10			1,10	
	<b>QUANTIDADE</b>								<b>1,10</b>	<b>m²</b>
<b>02.12</b>	<b>Demolição de piso, soleira, peitoris e escadas em mármore ou granito, exclusive regularização</b>									
	Janela guilhotina da cozinha			0,13	1,00	0,13			0,13	
	<b>QUANTIDADE</b>								<b>0,13</b>	<b>m²</b>
<b>02.13</b>	<b>Retirada de grades, gradis, alambrados, cercas e portões</b>									
	Remoção do corrimão		42,36		0,92	38,97			38,97	
	<b>QUANTIDADE</b>								<b>38,97</b>	<b>m²</b>
<b>02.14</b>	<b>Retirada de rodapé de madeira ou cerâmica</b>									
	Piso do salão		62,36				16,75		45,61	
	Informática		14,00				0,80		13,20	
	Administração		18,00				0,80		17,20	
	Depósito		13,00				0,80		12,20	
	Sala de Atividades		18,00				0,80		17,20	
	<b>QUANTIDADE</b>								<b>105,41</b>	<b>m</b>
<b>03</b>	<b>REVESTIMENTO DE PISO</b>									
<b>03.01</b>	<b>Regularização de base p/ revestimento cerâmico, com argamassa de cimento e areia no traço 1:5, espessura 3cm</b>									
	Piso do salão		18,72	9,29		173,91			173,91	
	Informática		4,00	3,00		12,00			12,00	
	Administração		4,00	5,00		20,00			20,00	
	Depósito		4,00	2,50		10,00			10,00	
	Sala de Atividades		4,00	5,00		20,00			20,00	
	Banheiro feminino		4,57	2,80		12,80			12,80	
	Banheiro masculino		4,60	2,80		12,85			12,85	
	Cozinha		4,00	3,50		14,00			14,00	
	Área de serviço		2,00	2,27		4,54			4,54	
	<b>QUANTIDADE</b>								<b>280,09</b>	<b>m²</b>



**MEMORIAL DE CÁLCULO**

**OBRA:** Reforma do Serviço de Convivência e Fortalecimento de Vínculos  
**LOCAL:** Rua Martinho Máximo Scardua, Centro, Itarana, Espírito Santo  
**ORÇAMENTISTA:** Arquiteta e Urbanista Carla Demoner Malta - CAU A232085-1

Itarana, 19 de agosto de 2024

CÓDIGO	DESCRIÇÃO SERVIÇO	QUANTIDADE	EXTENSÃO (m)	LARGURA (m)	ALTURA (m)	ÁREA (m²)	VOLUME (m³)	DESC.	TOTAL	UNIDADE
03.02	Piso argamassa alta resistência tipo granilite ou equiv de qualidade comprovada, esp de 10mm, com juntas plástica em quadros de 1m, na cor natural, com acabamento anti-derrapante mecanizado, inclusive regularização e=3.0cm									
	Piso do salão		18,72	9,29		173,91			173,91	
	Informática		4,00	3,00		12,00			12,00	
	Administração		4,00	5,00		20,00			20,00	
	Depósito		4,00	2,50		10,00			10,00	
	Sala de Atividades		4,00	5,00		20,00			20,00	
	<b>QUANTIDADE</b>								<b>235,91</b>	<b>m²</b>
03.03	Rodapé de argamassa de alta resistência tipo granilite ou equivalente de qualidade comprovada, altura de 10 cm e espessura de 10 mm, com cantos boleados, executado com cimento e granitina grana N.1, inclusive polimento									
	Piso do salão		69,25						69,25	
	Informática		14,00						14,00	
	Administração		18,00						18,00	
	Depósito		13,00						13,00	
	Sala de Atividades		18,00						18,00	
	<b>QUANTIDADE</b>								<b>132,25</b>	<b>m</b>
03.04	Pintura com tinta à base de resinas acrílicas, marcas de referência Suvnil, Coral ou Metalatex, sobre piso de concreto, a duas demãos									
	Piso do salão		18,72	9,29		173,91			173,91	
	Informática		4,00	3,00		12,00			12,00	
	Administração		4,00	5,00		20,00			20,00	
	Depósito		4,00	2,50		10,00			10,00	
	Sala de Atividades		4,00	5,00		20,00			20,00	
	<b>QUANTIDADE</b>								<b>235,91</b>	<b>m²</b>
03.05	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões 60x60 cm aplicada em ambientes de área menor que 5 m2. Af_02/20									
	Área de Serviço		2,00	2,27		4,54			4,54	
	<b>QUANTIDADE</b>								<b>4,54</b>	<b>m²</b>
03.06	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões 60x60 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m2. Af_02/2									
	Banheiro feminino		4,57	2,80		12,80			12,80	
	Banheiro masculino		4,60	2,80		12,85			12,85	
	Cozinha		4,00	3,50		14,00			14,00	
	<b>QUANTIDADE</b>								<b>39,65</b>	<b>m²</b>
04	<b>REVESTIMENTO PAREDES</b>									
04.01	Reparos de trincas e fissuras									





**MEMORIAL DE CÁLCULO**

**OBRA:** Reforma do Serviço de Convivência e Fortalecimento de Vínculos  
**LOCAL:** Rua Martinho Máximo Scardua, Centro, Itarana, Espírito Santo  
**ORÇAMENTISTA:** Arquiteta e Urbanista Carla Demoner Malta - CAU A232085-1

Itarana, 19 de agosto de 2024

CÓDIGO	DESCRIÇÃO SERVIÇO	QUANTIDADE	EXTENSÃO (m)	LARGURA (m)	ALTURA (m)	ÁREA (m²)	VOLUME (m³)	DESC.	TOTAL	UNIDADE
	Paredes internas		5,50						5,50	
	Paredes externas		8,00						8,00	
	<b>QUANTIDADE</b>								<b>13,50</b>	<b>m</b>
04.02	<b>Alvenaria de blocos cerâmicos 10 furos 10x20x20cm, assentados c/argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia traço 1:0,5:8, esp. das juntas 12mm e esp. das paredes s/revestimento, 10cm (bloco comprado na fábrica, posto obra)</b>									
	Cozinha			1,00	1,10	1,10			1,10	
	Sala de informática			0,47	2,00	0,94			0,94	
	Sala de informática			0,53	0,90	0,48			0,48	
	<b>QUANTIDADE</b>								<b>2,52</b>	<b>m²</b>
04.03	<b>Chapisco com argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada no traço 1:3, espessura 5 mm</b>									
	Cozinha	2,00		1,00	1,10	1,10			2,20	
	Sala de informática	2,00		0,47	2,00	0,94			1,88	
	Sala de informática	2,00		0,53	0,90	0,48			0,96	
	<b>QUANTIDADE</b>								<b>5,04</b>	<b>m²</b>
04.04	<b>Reboco tipo paulista de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia lavada traço 1:0.5:6, espessura 25 mm</b>									
	Paredes internas					6,00			6,00	
	Paredes externas					10,00			10,00	
	Cozinha	2,00		1,00	1,10	1,10			2,20	
	Sala de informática	2,00		0,47	2,00	0,94			1,88	
	Sala de informática	2,00		0,53	0,90	0,48			0,96	
	<b>QUANTIDADE</b>								<b>21,04</b>	<b>m²</b>
04.05	<b>Lixamento de parede com pintura antiga PVA para recebimento de nova camada de tinta</b>									
	<b>Paredes internas:</b>									
	Sala de informática					36,40		6,08	30,32	
	Administração					23,40		6,08	17,32	
	Cozinha					39,00		8,13	30,87	
	Área de Serviço					22,20		2,80	19,40	
	Despensa					18,72		2,19	16,53	
	Depósito					33,80		2,40	31,40	
	Sala de atividades					46,80		6,08	40,72	
	Salão					212,17		47,21	164,96	
	Palco					6,17			6,17	
	<b>Paredes externas:</b>									
	Lateral esquerda					93,51		10,72	82,79	
	Lateral direita					61,46		13,03	48,43	
	Fachada principal					58,47		21,21	37,26	
	Fachada posterior					58,47		4,36	54,11	



**MEMORIAL DE CÁLCULO**

**OBRA:** Reforma do Serviço de Convivência e Fortalecimento de Vínculos

**LOCAL:** Rua Martinho Máximo Scardua, Centro, Itarana, Espírito Santo

Itarana, 19 de agosto de 2024

**ORÇAMENTISTA:** Arquiteta e Urbanista Carla Demoner Malta - CAU A232085-1

CÓDIGO	DESCRIÇÃO SERVIÇO	QUANTIDADE	EXTENSÃO (m)	LARGURA (m)	ALTURA (m)	ÁREA (m²)	VOLUME (m³)	DESC.	TOTAL	UNIDADE
	<b>QUANTIDADE</b>								<b>580,28</b>	<b>m²</b>
<b>04.06</b>	<b>Pintura impermeabilizante com igolflex ou equivalente a 3 demãos</b>									
	<b>Paredes internas:</b>									
	Sala de informática					36,40		6,08	30,32	
	Administração					23,40		6,08	17,32	
	Cozinha					39,00		8,13	30,87	
	Área de Serviço					22,20		2,80	19,40	
	Despensa					18,72		2,19	16,53	
	Depósito					33,80		2,40	31,40	
	Sala de atividades					46,80		6,08	40,72	
	Salão					212,17		47,21	164,96	
	Palco					6,17			6,17	
	<b>Paredes externas:</b>									
	Lateral esquerda					93,51		10,72	82,79	
	Lateral direita					61,46		13,03	48,43	
	Fachada principal					58,47		21,21	37,26	
	Fachada posterior					58,47		4,36	54,11	
	Muro - lateral esquerda e direita do lote	2,00	30,20		2,50	75,50			151,00	
	Muro - fundo do lote		48,33		2,50	120,83			120,83	
	<b>QUANTIDADE</b>								<b>852,11</b>	<b>m²</b>
<b>04.07</b>	<b>Pintura com tinta acrílica, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive selador acrílico, em paredes e forros, a três demãos</b>									
	<b>Paredes internas:</b>									
	Sala de informática					36,40		6,08	30,32	
	Administração					23,40		6,08	17,32	
	Cozinha					39,00		8,13	30,87	
	Área de Serviço					22,20		2,80	19,40	
	Despensa					18,72		2,19	16,53	
	Depósito					33,80		2,40	31,40	
	Sala de atividades					46,80		6,08	40,72	
	Salão					212,17		47,21	164,96	
	Palco					6,17			6,17	
	<b>Paredes externas:</b>									
	Lateral esquerda					93,51		10,72	82,79	
	Lateral direita					61,46		13,03	48,43	
	Fachada principal					58,47		21,21	37,26	
	Fachada posterior					58,47		4,36	54,11	
	Muro - lateral esquerda e direita do lote	2,00	30,20		2,50	75,50			151,00	
	Muro - fundo do lote		48,33		2,50	120,83			120,83	



## MEMORIAL DE CÁLCULO

**OBRA:** Reforma do Serviço de Convivência e Fortalecimento de Vínculos

**LOCAL:** Rua Martinho Máximo Scardua, Centro, Itarana, Espírito Santo

Itarana, 19 de agosto de 2024

**ORÇAMENTISTA:** Arquiteta e Urbanista Carla Demoner Malta - CAU A232085-1

CÓDIGO	DESCRIÇÃO SERVIÇO	QUANTIDADE	EXTENSÃO (m)	LARGURA (m)	ALTURA (m)	ÁREA (m²)	VOLUME (m³)	DESC.	TOTAL	UNIDADE
	<b>QUANTIDADE</b>								<b>852,11</b>	<b>m²</b>
<b>04.08</b>	<b>Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada extra de dimensões 33x45 cm aplicadas a meia altura das paredes. Af_02/2023_pe</b>									
	Lateral da construção		77,44		0,45	34,85			34,85	
	<b>QUANTIDADE</b>								<b>34,85</b>	<b>m²</b>
<b>05</b>	<b>ESQUADRIAS</b>									
<b>05.01</b>	<b>Fornecimento e instalação de janela em vidro temperado incolor e= 8mm</b>									
	Janela da sala de informática			2,00	1,10	2,20			2,20	
	<b>QUANTIDADE</b>								<b>2,20</b>	<b>m²</b>
<b>06</b>	<b>COBERTURA</b>									
<b>06.01</b>	<b>Trama de aço composta por terças para telhados de até 2 águas para telha ondulada de fibrocimento, metálica, plástica ou termoacústica, incluso transporte vertical. Af_07/2019</b>									
	Área do telhado		21,95	13,72		301,15			301,15	
	<b>QUANTIDADE</b>								<b>301,15</b>	<b>m²</b>
<b>06.02</b>	<b>Calha em chapa de aço galvanizado número 24, desenvolvimento de 50 cm, incluso transporte vertical. AF_07/2019</b>									
	Calha da cobertura		21,95						21,95	
	<b>QUANTIDADE</b>								<b>21,95</b>	<b>m</b>
<b>06.03</b>	<b>Rufo de chapa metálica nº 26 com largura de 30 cm</b>									
	Rufo da cobertura		30,51						30,51	
	<b>QUANTIDADE</b>								<b>30,51</b>	<b>m</b>
<b>06.04</b>	<b>Fornecimento e instalação de telha sanduíche, termo acústica, 2 faces, espessura de 30mm</b>									
	Área do telhado		21,95	13,72		301,15			301,15	
	<b>QUANTIDADE</b>								<b>301,15</b>	<b>m</b>
<b>07</b>	<b>FORRO DE GESSO</b>									
<b>07.01</b>	<b>Forro de gesso acabamento tipo liso</b>									
	Varanda - Vista Frontal		4,64	1,25		5,80			5,80	
	Varanda - Vista Lateral		23,35	1,25		29,19			29,19	
	Banheiro Masculino		4,60	2,80		12,88			12,88	
	Banheiro Feminino		4,57	2,80		12,80			12,80	
	Sala de Atividades		5,00	4,00		20,00			20,00	
	Depósito		2,50	4,00		10,00			10,00	
	Despensa		2,00	1,60		3,20			3,20	
	Área de Serviço		2,00	2,27		4,54			4,54	
	Cozinha		3,50	4,00		14,00			14,00	
	Administração		5,00	4,00		20,00			20,00	



**MEMORIAL DE CÁLCULO**

**OBRA:** Reforma do Serviço de Convivência e Fortalecimento de Vínculos

**LOCAL:** Rua Martinho Máximo Scardua, Centro, Itarana, Espírito Santo

Itarana, 19 de agosto de 2024

**ORÇAMENTISTA:** Arquiteta e Urbanista Carla Demoner Malta - CAU A232085-1

CÓDIGO	DESCRIÇÃO SERVIÇO	QUANTIDADE	EXTENSÃO (m)	LARGURA (m)	ALTURA (m)	ÁREA (m²)	VOLUME (m³)	DESC.	TOTAL	UNIDADE
	Informática		3,00	4,00		12,00			12,00	
	<b>QUANTIDADE</b>								<b>144,40</b>	<b>m²</b>
<b>07.02</b>	<b>Emassamento com massa látex, aplicação em teto, duas demãos, lixamento manual. Af_04/2023</b>									
	Varanda - Vista Frontal		4,64	1,25		5,80			5,80	
	Varanda - Vista Lateral		23,35	1,25		29,19			29,19	
	Banheiro Masculino		4,60	2,80		12,88			12,88	
	Banheiro Feminino		4,57	2,80		12,80			12,80	
	Sala de Atividades		5,00	4,00		20,00			20,00	
	Depósito		2,50	4,00		10,00			10,00	
	Despensa		2,00	1,60		3,20			3,20	
	Área de Serviço		2,00	2,27		4,54			4,54	
	Cozinha		3,50	4,00		14,00			14,00	
	Administração		5,00	4,00		20,00			20,00	
	Informática		3,00	4,00		12,00			12,00	
	<b>QUANTIDADE</b>								<b>144,40</b>	<b>m²</b>
<b>07.03</b>	<b>Pintura com tinta látex PVA, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive selador em paredes e forros, a três demãos</b>									
	Varanda - Vista Frontal		4,64	1,25		5,80			5,80	
	Varanda - Vista Lateral		23,35	1,25		29,19			29,19	
	Banheiro Masculino		4,60	2,80		12,88			12,88	
	Banheiro Feminino		4,57	2,80		12,80			12,80	
	Sala de Atividades		5,00	4,00		20,00			20,00	
	Depósito		2,50	4,00		10,00			10,00	
	Despensa		2,00	1,60		3,20			3,20	
	Área de Serviço		2,00	2,27		4,54			4,54	
	Cozinha		3,50	4,00		14,00			14,00	
	Administração		5,00	4,00		20,00			20,00	
	Informática		3,00	4,00		12,00			12,00	
	<b>QUANTIDADE</b>								<b>144,40</b>	<b>m²</b>
<b>08</b>	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>									
<b>08.01</b>	<b>Ponto padrão de tomada para ar refrigerado - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (6.0m), fio isolado PVC de 4.0mm2 (21.6m) e caixa PVC 4x2" (1 und)</b>									
	Salão	4,00							4,00	
	Informática	1,00							1,00	
	Administração	1,00							1,00	
	Sala de atividades	1,00							1,00	
	<b>QUANTIDADE</b>								<b>7,00</b>	<b>und</b>
<b>08.02</b>	<b>Fornecimento e instalação de luminária de LED, sobrepor, quadrada (30x30cm), 24W</b>									



**MEMORIAL DE CÁLCULO**

**OBRA:** Reforma do Serviço de Convivência e Fortalecimento de Vínculos

**LOCAL:** Rua Martinho Máximo Scardua, Centro, Itarana, Espírito Santo

Itarana, 19 de agosto de 2024

**ORÇAMENTISTA:** Arquiteta e Urbanista Carla Demoner Malta - CAU A232085-1

CÓDIGO	DESCRIÇÃO SERVIÇO	QUANTIDADE	EXTENSÃO (m)	LARGURA (m)	ALTURA (m)	ÁREA (m²)	VOLUME (m³)	DESC.	TOTAL	UNIDADE
	Informática	1,00							1,00	
	Administração	2,00							2,00	
	Cozinha	2,00							2,00	
	Área de serviço	1,00							1,00	
	Despensa	1,00							1,00	
	Depósito	1,00							1,00	
	Sala de atividades	2,00							2,00	
	Banheiro feminino	2,00							2,00	
	Banheiro masculino	2,00							2,00	
	Varanda	7,00							7,00	
	<b>QUANTIDADE</b>								<b>21,00</b>	<b>und</b>
08.03	<b>Fornecimento e Instalação de Unidade Evaporadora e Condensadora de Ar Condicionado tipo Split Inverter Piso Teto de 48.000 BTU's 220V Trifásico - Ciclo Quente/Frio Classificação Energética A ou B (Selo PROCEL), inclusive amortecedores vibrastop</b>									
	Salão	4,00							4,00	
	<b>QUANTIDADE</b>								<b>4,00</b>	<b>und</b>
08.04	<b>Fornecimento e Instalação de Unidade Evaporadora e Condensadora de Ar Condicionado tipo Split Inverter Hi-Wall (Parede) de 12.000 BTU's 220V - Ciclo Frio - Classificação A (Selo PROCEL), inclusive amortecedores vibra-stop</b>									
	Informática	1,00							1,00	
	<b>QUANTIDADE</b>								<b>1,00</b>	<b>und</b>
08.05	<b>Fornecimento e Instalação de Unidade Evaporadora e Condensadora de Ar Condicionado tipo Split Inverter Hi-Wall (Parede) de 22.000 BTU's 220V - Ciclo Frio - Classificação A (Selo PROCEL), inclusive amortecedores vibra-stop</b>									
	Administração	1,00							1,00	
	Sala de atividades	1,00							1,00	
	<b>QUANTIDADE</b>								<b>2,00</b>	<b>und</b>
08.06	<b>Quadro distrib. energia, embutido ou semi embutido, capac. p/ 16 disj. DIN, c/barram trif. 100A barra. neutro e terra, fab. em chapa de aço 12 USG com porta, espelho, trinco com fechad ch yale, Ref. QDTN II-16DIN CEMAR ou equiv.</b>									
	Conforme Projeto	2,00							2,00	
	<b>QUANTIDADE</b>								<b>2,00</b>	<b>und</b>
08.07	<b>Mini-Disjuntor bipolar 16 A, curva C - 5KA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente</b>									
	Conforme Diagrama Unifilar	3,00							3,00	
	<b>QUANTIDADE</b>								<b>3,00</b>	<b>und</b>
08.08	<b>Mini-Disjuntor bipolar 25 A, curva C - 5KA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente</b>									
	Conforme Diagrama Unifilar	4,00							4,00	
	<b>QUANTIDADE</b>								<b>4,00</b>	<b>und</b>



**MEMORIAL DE CÁLCULO**

**OBRA:** Reforma do Serviço de Convivência e Fortalecimento de Vínculos

**LOCAL:** Rua Martinho Máximo Scardua, Centro, Itarana, Espírito Santo

Itarana, 19 de agosto de 2024

**ORÇAMENTISTA:** Arquiteta e Urbanista Carla Demoner Malta - CAU A232085-1

CÓDIGO	DESCRIÇÃO SERVIÇO	QUANTIDADE	EXTENSÃO (m)	LARGURA (m)	ALTURA (m)	ÁREA (m²)	VOLUME (m³)	DESC.	TOTAL	UNIDADE
08.09	Mini-Disjuntor tripolar 100A, curva C, 20kA, 127/220Vca, referência Siemens, GE, Schneider ou equivalente									
	Quadro de Distribuição Ares Condicionados	1,00							1,00	
	<b>QUANTIDADE</b>								<b>1,00</b>	<b>und</b>
08.10	Mini-Disjuntor tripolar 125 A, curva C - 20KA 240VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente									
	Quadro de Distribuição Geral	1,00							1,00	
	<b>QUANTIDADE</b>								<b>1,00</b>	<b>und</b>
08.11	Cabo de cobre termoplástico (PVC) flexível isolado 0,6/1kV, anti-chama 90°C HEPR - 2,5mm2									
	Ar Condicionado 12.000 BTU - Informática	2,00	21,25						42,50	
	<b>QUANTIDADE</b>								<b>42,50</b>	<b>m</b>
08.12	Cabo de cobre termoplástico (PVC) flexível isolado 0,6/1kV, anti-chama 90°C HEPR - 4,0 mm2									
	Ar Condicionado 22.000 BTU - Administração	2,00	12,20						24,40	
	Ar Condicionado 22.000 BTU - Sala de Atividades	3,00	30,62						91,86	
	<b>QUANTIDADE</b>								<b>116,26</b>	<b>m</b>
08.13	Cabo de cobre termoplástico (PVC) flexível isolado 0,6/1kV, anti-chama 90°C HEPR - 6,0 mm2									
	Ares Condicionados 48.000 BTU - Salão		69,24						69,24	
	<b>QUANTIDADE</b>								<b>69,24</b>	<b>m</b>
08.14	Cabo de cobre termoplástico (PVC) flexível isolado 0,6/1kV, anti-chama 90°C HEPR - 50,0 mm2									
	Conforme Projeto		120,00						120,00	
	<b>QUANTIDADE</b>								<b>120,00</b>	<b>m</b>
08.15	Eletroduto aparente de PVC rígido roscável diâmetro 3/4", inclusive abraçadeira de fixação									
	Ar Condicionado 12.000 BTU's		21,25						21,25	
	Ares Condicionados 22.000 BTU's		42,82						42,82	
	Ares Condicionados 48.000 BTU's		34,62						34,62	
	<b>QUANTIDADE</b>								<b>98,69</b>	<b>m</b>
08.16	Eletroduto de PVC rígido roscável, diâm. 3" (85mm), inclusive conexões									
	Conforme Projeto		10,00						10,00	
	<b>QUANTIDADE</b>								<b>10,00</b>	<b>m</b>
08.17	Padrão de entrada de energia elétrica, trifásico, entrada aérea, a 4 fios, carga instalada em muro de 41001 até 57000W - 220/127V									
	Conforme Projeto	1,00							1,00	
	<b>QUANTIDADE</b>								<b>1,00</b>	<b>und</b>



**OBRA:** Reforma do Serviço de Convivência e Fortalecimento de Vínculos  
**LOCAL:** Rua Martinho Máximo Scardua, Centro, Itarana, Espírito Santo  
**ORCAMENTISTA:** Arquiteta e Urbanista Carla Demoner Malta - CAU A232085-1

Itarana, 19 de agosto de 2024

[illegible]



MEMORIAL DE CÁLCULO

**OBRA:** Reforma do Serviço de Convivência e Fortalecimento de Vínculos  
**LOCAL:** Rua Martinho Máximo Scardua, Centro, Itarana, Espírito Santo  
**ORÇAMENTISTA:** Arquiteta e Urbanista Carla Demoner Malta - CAU A232085-1

Itarana, 19 de agosto de 2024

CÓDIGO	DESCRIÇÃO SERVIÇO	QUANTIDADE	EXTENSÃO (m)	LARGURA (m)	ALTURA (m)	ÁREA (m²)	VOLUME (m³)	DESC.	TOTAL	UNIDADE
11.03	Chapim sobre muros lineares, em granito ou mármore, l = 25 cm, assentado com argamassa 1:6 com aditivo. Af_11/2020									
	Muro - laterais do lote	2,00	30,20						60,40	
	Muro - fundo do lote		48,33						48,33	
	Platibanda do telhado		93,89						93,89	
	Platibanda da laje impermeabilizada		36,70						36,70	
	QUANTIDADE								239,32	m
11.04	Limpeza geral da obra (edificação)									
	Área de intervenção					509,12			509,12	
	QUANTIDADE								509,12	m²





CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO								
OBRA: Reforma do Serviço de Convivência e Fortalecimento de Vínculos								
LOCAL: Rua Martinho Máximo Scardua, Centro, Itarana, Espírito Santo						Itarana, 19 de agosto de 2024		
ORÇAMENTISTA: Arquiteta e Urbanista Carla Demoner Malta - CAU A232085-1								
ITEM	DESCRIÇÃO		VALORES (R\$)	MESES				
				01	02	03	04	05
01	SERVIÇOS PRELIMINARES	Físico (%)	26.104,28	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%
		Financeiro (R\$)		5.220,86	5.220,86	5.220,86	5.220,86	5.220,86
02	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	Físico (%)	10.897,70	50,00%	50,00%			
		Financeiro (R\$)		5.448,85	5.448,85			
03	REVESTIMENTO DE PISO	Físico (%)	59.386,59			100,00%		
		Financeiro (R\$)				59.386,59		
04	REVESTIMENTO PAREDES	Físico (%)	89.926,26		50,00%	50,00%		
		Financeiro (R\$)			44.963,13	44.963,13		
05	ESQUADRIAS	Físico (%)	2.662,40		100,00%			
		Financeiro (R\$)			2.662,40			
06	COBERTURA	Físico (%)	72.205,26		50,00%	50,00%		
		Financeiro (R\$)			36.102,63	36.102,63		
07	FORRO DE GESSO	Físico (%)	21.684,54				50,00%	50,00%
		Financeiro (R\$)					10.842,27	10.842,27
08	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	Físico (%)	114.263,74		50,00%	50,00%		
		Financeiro (R\$)			57.131,87	57.131,87		
09	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	Físico (%)	6.391,56				100,00%	
		Financeiro (R\$)					6.391,56	
10	PAISAGISMO	Físico (%)	7.900,63					100,00%
		Financeiro (R\$)						7.900,63
11	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	Físico (%)	50.775,51					100,00%
		Financeiro (R\$)						50.775,51
Total Parcial (%)			R\$ 462.198,47	2,31%	32,78%	43,88%	4,86%	16,17%
Total Acumulado (%)				2,31%	35,09%	78,97%	83,83%	100,00%
Total Financeiro (R\$)				10.669,71	151.529,74	202.805,08	22.454,69	74.739,27
Total Acumulado (R\$)				10.669,71	162.199,44	365.004,52	387.459,20	462.198,47



COMPOSIÇÕES DE CUSTO					
OBRA: Reforma do Serviço de Convivência e Fortalecimento de Vínculos			Itarana, 19 de agosto de 2024		
LOCAL: Rua Martinho Máximo Scardua, Centro, Itarana, Espírito Santo					
ORÇAMENTISTA: Arquiteta e Urbanista Carla Demoner Malta - CAU A232085-1					
Reparos de trincas e fissuras			COMP. 01	m	
Mão de Obra	Unid.	Código	Coef.	Pr. Unit.	Sub-total
Pedreiro com encargos complementares	h	88309	0,50	R\$ 25,50	R\$ 12,75
Ajudante (ajudante pratico - sinduscon) (labor)	h	010101	0,20	R\$ 3,40	R\$ 0,68
			Total:	R\$	13,43
Materiais			COMP. 01	m	
Mão de Obra	Unid.	Código	Coef.	Pr. Unit.	Sub-total
Massa epóxi bicomponente para reparos	kg	00038120	0,21	R\$ 117,56	R\$ 24,69
			Total:	R\$	24,69
RESUMO:					
Discriminação	Taxa (%)	Valores	Mão de obra e materiais retirados da tabela de composição e insumo do Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil - SINAPI. Exceto o item 010101 retirado da tabela de composição do Departamento de Edificações e de Rodovias do Espírito Santo - DER-ES		
Mão de obra (A)		R\$ 13,43			
Materiais (B)		R\$ 24,69			
Equipamentos (C)		R\$ -			
Produção da equipe (D)		R\$ 1,00			
Custo Horário Total [(A)+(C)]		R\$ 13,43			
Custo Unitário da Execução [(A)+(C)/(D)]=[E]		R\$ 13,43			
Custo Direto Total [(B)+(E)]		R\$ 38,12			
Benefícios e Despesas Indiretas - BDI	33,25%	R\$ 12,67			
Custo Unitário (adotado)	R\$	50,79			
Fornecimento e instalação de janela em vidro temperado incolor e= 8mm			COMP. 02	m²	
Mão de Obra	Unid.	Código	Coef.	Pr. Unit.	Sub-total
Servente com encargos complementares	h	88316	1,00	R\$ 19,26	R\$ 19,26
Pedreiro com encargos complementares	h	88309	1,50	R\$ 25,50	R\$ 38,25
			Total:	R\$	57,51
Materiais			COMP. 02	m²	
Mão de Obra	Unid.	Código	Coef.	Pr. Unit.	Sub-total
Vidro temperado incolor e = 8 mm, sem colocação	m²	00010506	1,00	R\$ 313,48	R\$ 313,48
Areia lavada média	m³	020503	0,005	R\$ 140,00	R\$ 0,70
Cimento Portland de alto forno (AF) CP III-40	kg	00013284	1,94	R\$ 0,66	R\$ 1,28
Janela de correr alumínio anod. natural linha 25/suprema	m²	031443	1,00	R\$ 535,23	R\$ 535,23
			Total:	R\$	850,69
RESUMO:					
Discriminação	Taxa (%)	Valores	Mão de obra e materiais retirados da tabela de composições e insumos do Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil - SINAPI. Exceto o item 020503 e 031443 retirado da tabela de insumos do Departamento de Edificações e de Rodovias do Espírito Santo - DER-ES		
Mão de obra (A)		R\$ 57,51			
Materiais (B)		R\$ 850,69			
Equipamentos (C)		R\$ -			
Produção da equipe (D)		R\$ 1,00			
Custo Horário Total [(A)+(C)]		R\$ 57,51			
Custo Unitário da Execução [(A)+(C)/(D)]=[E]		R\$ 57,51			
Custo Direto Total [(B)+(E)]		R\$ 908,20			
Benefícios e Despesas Indiretas - BDI	33,25%	R\$ 301,98			
Custo Unitário (adotado)	R\$	1.210,18			
Fornecimento e instalação de telha sanduíche, termo acústica, 2 faces, espessura de 30mm			COMP. 03	m²	
Mão de Obra	Unid.	Código	Coef.	Pr. Unit.	Sub-total
Servente com encargos complementares	h	88316	0,062	R\$ 19,26	R\$ 1,19
Telhadista com encargos complementares	h	88323	0,056	R\$ 27,29	R\$ 1,53
			Total:	R\$	2,72
Materiais			COMP. 03	m²	
Mão de Obra	Unid.	Código	Coef.	Pr. Unit.	Sub-total
Fornecimento de telha sanduíche, termo acústica, 2 faces, espessura de 30mm	m²	COTAÇÃO 02	1,146	R\$ 96,10	R\$ 110,13



Haste reta para gancho de ferro galvanizado, com rosca 1/4 " x 30 cm para fixação de telha metálica, inclui porca e arruelas de vedação	CJ	00011029	4,15	R\$	2,41	R\$	10,00
Total:						R\$	120,13
RESUMO:							
Discriminação	Taxa (%)	Valores	Mão de obra e materiais retirados da tabela de composições e insumos do Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil - SINAPI.				
Mão de obra (A)		R\$ 2,72					
Materiais (B)		R\$ 120,13					
Equipamentos (C)		R\$ -					
Produção da equipe (D)		R\$ 1,00					
Custo Horário Total [(A)+(C)]		R\$ 2,72					
Custo Unitário da Execução [(A)+(C)/(D)]=(E)		R\$ 2,72					
Custo Direto Total [(B)+(E)]		R\$ 122,85					
Benefícios e Despesas Indiretas - BDI	33,25%	R\$ 40,85					
Custo Unitário (adotado)	R\$	163,70					
Fornecimento e plantio de muda de tuia kaizuca de 1 a 2 metros de altura				COMP. 04		und	
Mão de Obra	Unid.	Código	Coef.	Pr. Unit.	Sub-total		
Servente com encargos complementares	h	88316	0,7272	R\$ 19,26	R\$	14,01	
Jardineiro com encargos complementares	h	88441	0,1818	R\$ 21,00	R\$	3,82	
Total:				R\$	17,83		
Materiais	Unid.	Código	Coef.	Pr. Unit.	Sub-total		
Fornecimento de muda de tuia kaizuca de 1 a 2 metros de altura	und	COTAÇÃO 03	1,00	R\$ 370,00	R\$	370,00	
Total:				R\$	370,00		
RESUMO:							
Discriminação	Taxa (%)	Valores	Mão de obra retirada da tabela de composições e insumos do Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil - SINAPI.				
Mão de obra (A)		R\$ 17,83					
Materiais (B)		R\$ 370,00					
Equipamentos (C)		R\$ -					
Produção da equipe (D)		R\$ 1,00					
Custo Horário Total [(A)+(C)]		R\$ 17,83					
Custo Unitário da Execução [(A)+(C)/(D)]=(E)		R\$ 17,83					
Custo Direto Total [(B)+(E)]		R\$ 387,83					
Benefícios e Despesas Indiretas - BDI	33,25%	R\$ 128,95					
Custo Unitário (adotado)	R\$	516,78					
Fornecimento e instalação de Fornecimento de luminária de LED, sobrepor, quadrada (30x30cm), 24W				COMP. 05		und	
Mão de Obra	Unid.	Código	Coef.	Pr. Unit.	Sub-total		
Auxiliar de eletricista com encargos complementares	h	88247	0,1519	R\$ 21,66	R\$	3,29	
Eletricista com encargos complementares	h	88264	0,3645	R\$ 29,24	R\$	10,66	
Total:				R\$	13,95		
Materiais	Unid.	Código	Coef.	Pr. Unit.	Sub-total		
Fornecimento de luminária de LED, sobrepor, quadrada (30x30cm), 24W	und	COTAÇÃO 04	1,00	R\$ 43,86	R\$	43,86	
Total:				R\$	43,86		
RESUMO:							
Discriminação	Taxa (%)	Valores	Mão de obra retirada da tabela de composições e insumos do Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil - SINAPI.				
Mão de obra (A)		R\$ 13,95					
Materiais (B)		R\$ 43,86					
Equipamentos (C)		R\$ -					
Produção da equipe (D)		R\$ 1,00					
Custo Horário Total [(A)+(C)]		R\$ 13,95					



<b>Custo Unitário da Execução [(A)+(C)/(D)]=[E]</b>		R\$	13,95		
<b>Custo Direto Total [(B)+(E)]</b>		R\$	57,81		
<b>Benefícios e Despesas Indiretas - BDI</b>	33,25%	R\$	19,22		
<b>Custo Unitário (adotado)</b>	<b>R\$</b>		<b>77,03</b>		

  

Remoção de grama				COMP. 06	m <sup>2</sup>
Mão de Obra	Unid.	Código	Coef.	Pr. Unit.	Sub-total
Servente com encargos complementares	h	88316	0,1564	R\$ 19,26	R\$ 3,01
Jardineiro com encargos complementares	h	88441	0,0391	R\$ 21,00	R\$ 0,82
				<b>Total:</b>	R\$ 3,83

  

Materiais	Unid.	Código	Coef.	Pr. Unit.	Sub-total
				<b>Total:</b>	R\$ -

  

<b>RESUMO:</b>				Mão de obra retirada da tabela de composições e insumos do Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil - SINAPI.	
Discriminação	Taxa (%)	Valores			
Mão de obra (A)		R\$ 3,83			
Materiais (B)		R\$ -			
Equipamentos (C)		R\$ -			
Produção da equipe (D)		R\$ 1,00			
Custo Horário Total [(A)+(C)]		R\$ 3,83			
Custo Unitário da Execução [(A)+(C)/(D)]=[E]		R\$ 3,83			
Custo Direto Total [(B)+(E)]		R\$ 3,83			
Benefícios e Despesas Indiretas - BDI	33,25%	R\$ 1,27			
<b>Custo Unitário (adotado)</b>	<b>R\$</b>	<b>5,10</b>			

  

Fornecimento e plantio de muda de clúsia (h= 30 a 40 cm)				COMP. 07	und
Mão de Obra	Unid.	Código	Coef.	Pr. Unit.	Sub-total
Servente com encargos complementares	h	88316	0,1018	R\$ 19,26	R\$ 1,96
Jardineiro com encargos complementares	h	88441	0,0255	R\$ 21,00	R\$ 0,54
				<b>Total:</b>	R\$ 2,50

  

Materiais	Unid.	Código	Coef.	Pr. Unit.	Sub-total
Fornecimento de muda de clúsia (h= 30 a 40 cm)	und	COTAÇÃO 05	1,00	R\$ 34,97	R\$ 34,97
				<b>Total:</b>	R\$ 34,97

  

<b>RESUMO:</b>				Mão de obra retirada da tabela de composições e insumos do Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil - SINAPI.	
Discriminação	Taxa (%)	Valores			
Mão de obra (A)		R\$ 2,50			
Materiais (B)		R\$ 34,97			
Equipamentos (C)		R\$ -			
Produção da equipe (D)		R\$ 1,00			
Custo Horário Total [(A)+(C)]		R\$ 2,50			
Custo Unitário da Execução [(A)+(C)/(D)]=[E]		R\$ 2,50			
Custo Direto Total [(B)+(E)]		R\$ 37,47			
Benefícios e Despesas Indiretas - BDI	33,25%	R\$ 12,46			
<b>Custo Unitário (adotado)</b>	<b>R\$</b>	<b>49,93</b>			

  

Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões 60x60 cm aplicada em ambientes de área menor que 5 m2. Af.02/20				COMP. 08	m <sup>2</sup>
Mão de Obra	Unid.	Código	Coef.	Pr. Unit.	Sub-total
Azulejista ou ladrilhista com encargos complementares	h	88256	0,8825	R\$ 26,23	R\$ 23,15
Servente com encargos complementares	h	88316	0,2172	R\$ 20,97	R\$ 4,55
				<b>Total:</b>	R\$ 27,70



<b>Materiais</b>	<b>Unid.</b>	<b>Código</b>	<b>Coef.</b>	<b>Pr. Unit.</b>	<b>Sub-total</b>
Piso cerâmico 60x60 com acabamento antiderrapante, cor cinza	m²	COTAÇÃO 06	1,132640	R\$ 35,33	R\$ 40,02
Argamassa colante AC I para ceramicas	kg	1381	9,130	R\$ 0,71	R\$ 6,48
Rejunte cimentício qualquer cor	kg	34357	0,141	R\$ 4,16	R\$ 0,59
<b>Total:</b>					R\$ 47,09

<b>RESUMO:</b>			
<b>Discriminação</b>	<b>Taxa (%)</b>	<b>Valores</b>	Mão de obra e materiais retirados da tabela de composições e insumos do Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil - SINAPI. Exceto o piso cerâmico que foi realizado uma cotação de mercado.
<b>Mão de obra (A)</b>		R\$ 27,70	
<b>Materiais (B)</b>		R\$ 47,09	
<b>Equipamentos (C)</b>		R\$ -	
<b>Produção da equipe (D)</b>		R\$ 1,00	
<b>Custo Horário Total [(A)+(C)]</b>		R\$ 27,70	
<b>Custo Unitário da Execução [(A)+(C)/(D)]= (E)</b>		R\$ 27,70	
<b>Custo Direto Total [(B)+(E)]</b>		R\$ 74,79	
<b>Benefícios e Despesas Indiretas - BDI</b>	33,25%	R\$ 24,87	
<b>Custo Unitário (adotado)</b>	R\$	99,66	

<b>Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões 60x60 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m2. Af_02/2</b>				<b>COMP. 09</b>	<b>m²</b>
<b>Mão de Obra</b>	<b>Unid.</b>	<b>Código</b>	<b>Coef.</b>	<b>Pr. Unit.</b>	<b>Sub-total</b>
Azulejista ou ladrilhista com encargos complementares	h	88256	0,2892	R\$ 26,23	R\$ 7,59
Servente com encargos complementares	h	88316	0,1356	R\$ 20,97	R\$ 2,84
<b>Total:</b>					R\$ 10,43

<b>Materiais</b>	<b>Unid.</b>	<b>Código</b>	<b>Coef.</b>	<b>Pr. Unit.</b>	<b>Sub-total</b>
Piso cerâmico 60x60 com acabamento antiderrapante, cor cinza	m²	COTAÇÃO 06	1,069100	R\$ 35,33	R\$ 37,77
Argamassa colante AC I para ceramicas	kg	1381	9,130	R\$ 0,71	R\$ 6,48
Rejunte cimentício qualquer cor	kg	34357	0,141	R\$ 4,16	R\$ 0,59
<b>Total:</b>					R\$ 44,84

<b>RESUMO:</b>			
<b>Discriminação</b>	<b>Taxa (%)</b>	<b>Valores</b>	Mão de obra e materiais retirados da tabela de composições e insumos do Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil - SINAPI. Exceto o piso cerâmico que foi realizado uma cotação de mercado.
<b>Mão de obra (A)</b>		R\$ 10,43	
<b>Materiais (B)</b>		R\$ 44,84	
<b>Equipamentos (C)</b>		R\$ -	
<b>Produção da equipe (D)</b>		R\$ 1,00	
<b>Custo Horário Total [(A)+(C)]</b>		R\$ 10,43	
<b>Custo Unitário da Execução [(A)+(C)/(D)]= (E)</b>		R\$ 10,43	
<b>Custo Direto Total [(B)+(E)]</b>		R\$ 55,27	
<b>Benefícios e Despesas Indiretas - BDI</b>	33,25%	R\$ 18,38	
<b>Custo Unitário (adotado)</b>	R\$	73,65	

**COTAÇÕES DE MATERIAIS****OBRA:** Reforma do Serviço de Convivência e Fortalecimento de Vínculos

Itarana, 05 de junho de 2024

**LOCAL:** R. Martinho Máximo Scardua, Centro, Itarana, Espírito Santo**ORÇAMENTISTA:** Arquiteta e Urbanista Carla Demoner Malta - CAU A232085-1

<b>Letreiro da sigla SCFV, em aço inox polido, 40cm de altura</b>		<b>COTAÇÃO 01</b>		<b>und</b>	
<b>Empresa 1</b>	<b>Arte Máxima Indústria e Comércio LTDA - São José/ SC</b>	<b>Unidade</b>	<b>Quantidade</b>	<b>Valor Unitário</b>	<b>Valor Total</b>
	(48) 3247-3464	und	1,00	R\$ 1.535,00	R\$ 1.535,00
<b>Total (A):</b>					<b>R\$ 1.535,00</b>
<b>Empresa 2</b>	<b>Comunicação Visual e Decoração - Vila Velha/ES</b>	<b>Unidade</b>	<b>Quantidade</b>	<b>Valor Unitário</b>	<b>Valor Total</b>
	(27) 9 9999-7212	und	1,00	R\$ 1.720,00	R\$ 1.720,00
<b>Total (B):</b>					<b>R\$ 1.720,00</b>
<b>Empresa 3</b>	<b>Pillar Comunicação e Design - Serra/ES</b>	<b>Unidade</b>	<b>Quantidade</b>	<b>Valor Unitário</b>	<b>Valor Total</b>
	(27) 9 8156-5068	und	1,00	R\$ 1.600,00	R\$ 1.600,00
<b>Total (C):</b>					<b>R\$ 1.600,00</b>
<b>(D) MÉDIA DOS TRÊS VALORES TOTAIS [(A)+(B)+(C)]/3</b>					<b>R\$ 1.618,33</b>
<b>Fornecimento de telha sanduíche, termo acústica, 2 faces, espessura de 30mm</b>		<b>COTAÇÃO 02</b>		<b>und</b>	
<b>Empresa 1</b>	<b>Isoferro Telha Termoacústica - Colatina/ES</b>	<b>Unidade</b>	<b>Quantidade</b>	<b>Valor Unitário</b>	<b>Valor Total</b>
	(27) 99947-7006	und	1,00	R\$ 85,00	R\$ 85,00
<b>Total (A):</b>					<b>R\$ 85,00</b>
<b>Empresa 2</b>	<b>Distri ferro - Vila Velha/ES</b>	<b>Unidade</b>	<b>Quantidade</b>	<b>Valor Unitário</b>	<b>Valor Total</b>
	(27) 2127-4000	und	1,00	R\$ 89,30	R\$ 89,30
<b>Total (B):</b>					<b>R\$ 89,30</b>
<b>Empresa 3</b>	<b>Casa do Serralheiro</b>	<b>Unidade</b>	<b>Quantidade</b>	<b>Valor Unitário</b>	<b>Valor Total</b>
	(27) 3441-0289	und	1,00	R\$ 114,00	R\$ 114,00
<b>Total (C):</b>					<b>R\$ 114,00</b>
<b>(D) MÉDIA DOS TRÊS VALORES TOTAIS [(A)+(B)+(C)]/3</b>					<b>R\$ 96,10</b>
<b>Fornecimento de muda de tuia kaizuca de 1 a 2 metros de</b>		<b>COTAÇÃO 03</b>		<b>und</b>	
<b>Empresa 1</b>	<b>Jardinagem Serrana - Penha/ES</b>	<b>Unidade</b>	<b>Quantidade</b>	<b>Valor Unitário</b>	<b>Valor Total</b>
	(27) 99987-1999	und	1,00	R\$ 260,00	R\$ 260,00
<b>Total (A):</b>					<b>R\$ 260,00</b>



Empresa 2	Agroplantas Paisagismo e Jardinagem - Colatina/ES	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Total
	(27) 99500-0640	und	1,00	R\$ 380,00	R\$ 380,00
<b>Total (B):</b>					<b>R\$ 380,00</b>
Empresa 3	Vinicius Jardinagem e Paisagismo - Vila Velha/ES	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Total
	(27) 98828-0945	und	1,00	R\$ 470,00	R\$ 470,00
<b>Total (C):</b>					<b>R\$ 470,00</b>
<b>(D) MÉDIA DOS TRÊS VALORES TOTAIS [(A)+(B)+(C)]/3</b>					<b>R\$ 370,00</b>
<b>Fornecimento de luminária de LED, sobrepor, quadrada (30x30cm), 24W</b>			<b>COTAÇÃO 04</b>		<b>und</b>
Empresa 1	Ana Clara Material de Construção - Itarana/ES	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Total
	(27) 3720-1504	und	1,00	R\$ 36,70	R\$ 36,70
<b>Total (A):</b>					<b>R\$ 36,70</b>
Empresa 2	Normadel Madeiras - Material de Construção - São Mateus/ES	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Total
	(27) 99926-3701	und	1,00	R\$ 49,90	R\$ 49,90
<b>Total (B):</b>					<b>R\$ 49,90</b>
Empresa 3	Material de Construção Pomerano - Santa Maria de Jetibá/ES	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Total
	(27) 99850-7383	und	1,00	R\$ 44,99	R\$ 44,99
<b>Total (C):</b>					<b>R\$ 44,99</b>
<b>(D) MÉDIA DOS TRÊS VALORES TOTAIS [(A)+(B)+(C)]/3</b>					<b>R\$ 43,86</b>
<b>Fornecimento de muda de clúsia (h= 30 a 40 cm)</b>			<b>COTAÇÃO 05</b>		<b>und</b>
Empresa 1	Verdes do Vale Plantas - Linhares/ES	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Total
	(27) 99984-1105	und	1,00	R\$ 35,00	R\$ 35,00
<b>Total (A):</b>					<b>R\$ 35,00</b>
Empresa 2	Agroplantas Paisagismo e Jardinagem - Colatina/ES	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Total
	(27) 99500-0640	und	1,00	R\$ 35,00	R\$ 35,00
<b>Total (B):</b>					<b>R\$ 35,00</b>
Empresa 3	Colibri Paisagismo - Serra/ES	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Total
	(27) 99900-6547	und	1,00	R\$ 34,90	R\$ 34,90
<b>Total (C):</b>					<b>R\$ 34,90</b>
<b>(D) MÉDIA DOS TRÊS VALORES TOTAIS [(A)+(B)+(C)]/3</b>					<b>R\$ 34,97</b>



Revestimento de piso cerâmico 60x60 com acabamento antiderrapante			COTAÇÃO 06		m <sup>2</sup>
Empresa 1	Bela Casa	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Total
	(27) 99908-2125	m <sup>2</sup>	1,00	R\$ 39,00	R\$ 39,00
Total (A):					R\$ 39,00
Empresa 2	Material de Construção Pomerduo	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Total
	(27) 99740-8616	m <sup>2</sup>	1,00	R\$ 31,99	R\$ 31,99
Total (B):					R\$ 31,99
Empresa 3	Maconsil	Unidade	Quantidade	Valor Unitário	Valor Total
	(27) 3263-2111	m <sup>2</sup>	1,00	R\$ 35,00	R\$ 35,00
Total (C):					R\$ 35,00
(D) MÉDIA DOS TRÊS VALORES TOTAIS [(A)+(B)+(C)]/3					R\$ 35,33





REAJUSTE ENCARGOS SOCIAIS							
Código do item DER-ES (EDIF.)	Preço de produção	Encargos Sociais - DER-ES (DESONERADO)	Preço Unitário	Coeficiente	Sub Total	Valor Final	Valor com Materiais Somados
020305	R\$ 8,84	2,2833	R\$ 20,18	0,50	R\$ 10,09	R\$ 17,57	R\$ 327,70
	R\$ 6,56	2,2833	R\$ 14,97	0,50	R\$ 7,48		
020350	R\$ 7,46	2,2833	R\$ 17,03	0,08	R\$ 1,36	R\$ 34,13	R\$ 132,94
	R\$ 8,84	2,2833	R\$ 20,18	0,88	R\$ 17,75		
	R\$ 8,84	2,2833	R\$ 20,18	0,08	R\$ 1,61		
	R\$ 6,56	2,2833	R\$ 14,97	0,89605	R\$ 13,41		
010202	R\$ 8,84	2,2833	R\$ 20,18	0,07	R\$ 1,41	R\$ 11,88	
	R\$ 6,56	2,2833	R\$ 14,97	0,70	R\$ 10,47		
010222	R\$ 8,84	2,2833	R\$ 20,18	0,30	R\$ 6,05	R\$ 18,77	
	R\$ 6,56	2,2833	R\$ 14,97	0,85	R\$ 12,72		
010209	R\$ 8,84	2,2833	R\$ 20,18	0,30	R\$ 6,05	R\$ 50,96	
	R\$ 6,56	2,2833	R\$ 14,97	3,00	R\$ 44,91		
010256	R\$ 6,56	2,2833	R\$ 14,97	0,19	R\$ 2,84	R\$ 6,47	
	R\$ 8,84	2,2833	R\$ 20,18	0,18	R\$ 3,63		
010280	R\$ 6,56	2,2833	R\$ 14,97	0,21	R\$ 3,14	R\$ 7,37	
	R\$ 8,84	2,2833	R\$ 20,18	0,21	R\$ 4,23		
010208	R\$ 8,84	2,2833	R\$ 20,18	0,05	R\$ 1,00	R\$ 8,48	
	R\$ 6,56	2,2833	R\$ 14,97	0,50	R\$ 7,48		
010223	R\$ 8,84	2,2833	R\$ 20,18	0,50	R\$ 10,09	R\$ 17,57	
	R\$ 6,56	2,2833	R\$ 14,97	0,50	R\$ 7,48		
010331	R\$ 8,84	2,2833	R\$ 20,18	0,08	R\$ 1,61	R\$ 9,09	
	R\$ 6,56	2,2833	R\$ 14,97	0,50	R\$ 7,48		
130103	R\$ 8,84	2,2833	R\$ 20,18	0,25	R\$ 5,04	R\$ 13,27	R\$ 23,46
	R\$ 6,56	2,2833	R\$ 14,97	0,55	R\$ 8,23		
130230	R\$ 8,84	2,2833	R\$ 20,18	1,15	R\$ 23,20	R\$ 70,81	R\$ 118,67
	R\$ 6,56	2,2833	R\$ 14,97	1,90	R\$ 28,44		
130322	R\$ 8,84	2,2833	R\$ 20,18	0,71	R\$ 14,32	R\$ 21,05	R\$ 25,49
	R\$ 6,56	2,2833	R\$ 14,97	0,45	R\$ 6,73		
190602	R\$ 7,46	2,2833	R\$ 17,03	0,30	R\$ 5,10	R\$ 12,16	R\$ 17,37
	R\$ 8,84	2,2833	R\$ 20,18	0,35	R\$ 7,06		
050606	R\$ 8,84	2,2833	R\$ 20,18	1,00	R\$ 20,18	R\$ 36,94	R\$ 59,59
	R\$ 6,56	2,2833	R\$ 14,97	1,12	R\$ 16,76		
110101	R\$ 8,84	2,2833	R\$ 20,18	0,25	R\$ 5,04	R\$ 9,68	R\$ 12,38
	R\$ 6,56	2,2833	R\$ 14,97	0,31	R\$ 4,64		
110302	R\$ 8,84	2,2833	R\$ 20,18	1,40	R\$ 28,25	R\$ 50,14	R\$ 58,78
	R\$ 6,56	2,2833	R\$ 14,97	1,4625	R\$ 21,89		
010246	R\$ 6,56	2,2833	R\$ 14,97	0,20	R\$ 2,99	R\$ 2,99	R\$ 3,21
100203	R\$ 6,56	2,2833	R\$ 14,97	0,75	R\$ 11,22	R\$ 11,22	R\$ 46,68
190106	R\$ 7,46	2,2833	R\$ 17,03	0,40	R\$ 6,81	R\$ 16,90	R\$ 25,02
	R\$ 8,84	2,2833	R\$ 20,18	0,50	R\$ 10,09		
090302	R\$ 7,46	2,2833	R\$ 17,03	0,50	R\$ 8,51	R\$ 18,60	R\$ 32,23
	R\$ 8,84	2,2833	R\$ 20,18	0,50	R\$ 10,09		
190104	R\$ 7,46	2,2833	R\$ 17,03	0,39975	R\$ 6,80	R\$ 16,89	R\$ 24,96
	R\$ 8,84	2,2833	R\$ 20,18	0,50	R\$ 10,09		
151806	R\$ 7,46	2,2833	R\$ 17,03	4,562	R\$ 77,69	R\$ 169,75	R\$ 287,72
	R\$ 8,84	2,2833	R\$ 20,18	4,562	R\$ 92,06		
180609	R\$ 7,46	2,2833	R\$ 17,03	3,00	R\$ 51,09	R\$ 130,38	R\$ 12.500,37
	R\$ 9,01	2,2833	R\$ 20,57	3,00	R\$ 61,71		
	R\$ 15,40	2,2833	R\$ 35,16	0,50	R\$ 17,58		
180603	R\$ 7,46	2,2833	R\$ 17,03	3,00	R\$ 51,09	R\$ 130,38	R\$ 2.599,00
	R\$ 9,01	2,2833	R\$ 20,57	3,00	R\$ 61,71		
	R\$ 15,40	2,2833	R\$ 35,16	0,50	R\$ 17,58		
180605	R\$ 7,46	2,2833	R\$ 17,03	3,00	R\$ 51,09	R\$ 130,38	R\$ 4.223,60
	R\$ 9,01	2,2833	R\$ 20,57	3,00	R\$ 61,71		
	R\$ 15,40	2,2833	R\$ 35,16	0,50	R\$ 17,58		
200326	R\$ 7,46	2,2833	R\$ 17,03	0,196	R\$ 3,33	R\$ 3,33	R\$ 30,51
200401	R\$ 6,56	2,2833	R\$ 14,97	0,70	R\$ 10,47	R\$ 10,47	
010101	R\$ 7,46	2,2833	R\$ 17,03	0,20	R\$ 3,40	R\$ 3,40	



210302	R\$ 7,46	2,2833	R\$ 17,03	0,384	R\$ 6,53	R\$ 19,47	R\$ 248,96
	R\$ 8,84	2,2833	R\$ 20,18	0,16	R\$ 3,22		
	R\$ 8,84	2,2833	R\$ 20,18	0,384	R\$ 7,74		
	R\$ 6,56	2,2833	R\$ 14,97	0,1326	R\$ 1,98		
010224	R\$ 6,56	2,2833	R\$ 14,97	1,00	R\$ 14,97	R\$ 14,97	
151901	R\$ 7,46	2,2833	R\$ 17,03	2,00	R\$ 34,06	R\$ 74,42	R\$ 506,55
	R\$ 8,84	2,2833	R\$ 20,18	2,00	R\$ 40,36		
151306	R\$ 7,46	2,2833	R\$ 17,03	0,60	R\$ 10,21	R\$ 22,31	R\$ 61,08
	R\$ 8,84	2,2833	R\$ 20,18	0,60	R\$ 12,10		
151321	R\$ 7,46	2,2833	R\$ 17,03	0,60	R\$ 10,21	R\$ 22,31	R\$ 61,08
	R\$ 8,84	2,2833	R\$ 20,18	0,60	R\$ 12,10		
151314	R\$ 7,46	2,2833	R\$ 17,03	0,90	R\$ 15,32	R\$ 33,48	R\$ 349,27
	R\$ 8,84	2,2833	R\$ 20,18	0,90	R\$ 18,16		
151332	R\$ 7,46	2,2833	R\$ 17,03	0,90	R\$ 15,32	R\$ 33,48	R\$ 379,95
	R\$ 8,84	2,2833	R\$ 20,18	0,90	R\$ 18,16		
151417	R\$ 7,46	2,2833	R\$ 17,03	0,11	R\$ 1,87	R\$ 4,08	R\$ 7,61
	R\$ 8,84	2,2833	R\$ 20,18	0,11	R\$ 2,21		
151418	R\$ 7,46	2,2833	R\$ 17,03	0,12	R\$ 2,04	R\$ 4,46	R\$ 9,67
	R\$ 8,84	2,2833	R\$ 20,18	0,12	R\$ 2,42		
151419	R\$ 7,46	2,2833	R\$ 17,03	0,13	R\$ 2,21	R\$ 4,83	R\$ 12,32
	R\$ 8,84	2,2833	R\$ 20,18	0,13	R\$ 2,62		
151425	R\$ 7,46	2,2833	R\$ 17,03	0,31	R\$ 5,27	R\$ 11,52	R\$ 59,29
	R\$ 8,84	2,2833	R\$ 20,18	0,31	R\$ 6,25		
150801	R\$ 7,46	2,2833	R\$ 17,03	0,15	R\$ 2,55	R\$ 5,57	R\$ 16,85
	R\$ 8,84	2,2833	R\$ 20,18	0,15	R\$ 3,02		
151131	R\$ 7,46	2,2833	R\$ 17,03	0,60	R\$ 10,21	R\$ 22,31	R\$ 59,01
	R\$ 8,84	2,2833	R\$ 20,18	0,60	R\$ 12,10		
151706	R\$ 7,46	2,2833	R\$ 17,03	33,652	R\$ 573,09	R\$ 1.285,21	R\$ 6.323,35
	R\$ 8,84	2,2833	R\$ 20,18	0,91	R\$ 18,36		
	R\$ 8,84	2,2833	R\$ 20,18	32,742	R\$ 660,73		
	R\$ 8,84	2,2833	R\$ 20,18	0,126	R\$ 2,54		
	R\$ 6,56	2,2833	R\$ 14,97	2,0374	R\$ 30,49		
150122	R\$ 7,46	2,2833	R\$ 17,03	10,0748	R\$ 171,57	R\$ 775,74	R\$ 1.313,90
	R\$ 8,84	2,2833	R\$ 20,18	1,3968	R\$ 28,18		
	R\$ 8,84	2,2833	R\$ 20,18	5,298	R\$ 106,91		
	R\$ 8,84	2,2833	R\$ 20,18	9,1091	R\$ 183,82		
	R\$ 8,84	2,2833	R\$ 20,18	4,42	R\$ 89,19		
10259	R\$ 6,56	2,2833	R\$ 14,97	13,0976	R\$ 196,07	R\$ 2,22	
	R\$ 6,56	2,2833	R\$ 16,88	0,1320	R\$ 2,22		



## DETALHAMENTO DO BDI

PROponente: **Prefeitura Municipal de Itarana**  
 Obra: **Reforma do Serviço de Convivência e Fortalecimento de Vínculos**

### 1. Regime de Contribuição Previdenciária

Sem Desoneração

### 2. Tipo de Intervenção

Edificações

### 3. Incidências sobre o custo

Administração Central - A	4,06	%
Administração Local - B	8,19	%
Custos Financeiros - D	0,61	%
Risco, Garantias e Seguros - E	1,00	%
Lucro - F	8,00	%

### 4 – Incidências sobre o preço de venda

Tributos - C	7,65	%
ISSQN - C1	4,00	%
PIS - C2	0,65	%
COFINS - C3	3,00	%
Percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00	%
Alíquota do ISS (sobre a base de cálculo):	5,00	%
COFINS	3,00	%
PIS	0,65	%
INSS	0,00	%

### 5 – Demonstrativo de cálculo do BDI

$$BDI = \frac{((1 + A + E) * (1 + D) * (1 + F))}{(1 - C)} - 1 =$$

**33,25%**

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo do ISS para Edificações é de 100 %, com a respectiva alíquota de 5 %

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária adotado para elaboração do orçamento foi Sem Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Arquiteta e Urbanista  
 CAU: **Carla Demoner Malta**  
 A232085-1

Nome **Responsável Tomador**  
 Cargo **Vander Patrício**  
**Prefeito Municipal**