



PLANILHA ORÇAMENTARIA

Itarana, 24 de novembro de 2021.

OBRA: Construção da unidade do Centro de Referência Especializada em Assistência Social - CREAS

BDI: 26,31% **Ref. De Preços:** SINAPI / IOPES
Data-Base: junho, 2021 **C/ Desoneração**

LOCAL: R. Martinho Máximo Scardua, Centro, Itarana, Espírito Santo **Encargos sociais:** SINAPI: 86,74%(hora) 49,11%(mês); IOPES: 157,27%

ORÇAMENTISTA: Arquiteta e Urbanista Carla Demoner Malta - CAU: A232085-1

ITEM	CÓDIGO	ORGÃO	DESCRIÇÃO SERVIÇO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO (R\$)	
						UNITÁRIO	TOTAL
01 SERVIÇOS PRELIMINARES							
01.01	020305	IOPES	Placa de obra nas dimensões de 2,0 x 4,0 m, padrão IOPES	m ²	8,00	R\$ 361,79	R\$ 2.894,32
01.02	020350	IOPES	Tapume Telha Metálica Ondulada em aço galvanizado 0,50mm Branca h=2,20m, incl. montagem estr. mad. 8"x8", c/adeseivo "IOPES" 60x60cm a cada 10m, incl. faixas pint. esmalte sint. cores azul c/ h=30cm e rosa c/ h=10cm (Reaproveitamento 2x)	m	40,90	R\$ 226,68	R\$ 9.271,21
01.03	010501	IOPES	Locação de obra com gabarito de madeira	m ²	293,02	R\$ 11,86	R\$ 3.475,22
01.04	020712	IOPES	Rede de água com padrão de entrada d'água diâm. 3/4", conf. espec. CESAN, incl. tubos e conexões para alimentação, distribuição, extravasor e limpeza, cons. o padrão a 25m, conf. projeto (1 utilização)	m	5,00	R\$ 53,40	R\$ 267,00
01.05	020713	IOPES	Rede de luz, incl. padrão entrada de energia trifás., cabo de ligação até barracões, quadro de distrib., disj. e chave de força (quando necessário), cons. 20m entre padrão entrada e QDG, conf. projeto (1 utilização)	m	5,00	R\$ 747,48	R\$ 3.737,40
01.06	020714	IOPES	Rede de esgoto, contendo fossa e filtro, inclusive tubos e conexões de ligação entre caixas, considerando distância de 25m, conforme projeto (1 utilização)	m	5,00	R\$ 336,86	R\$ 1.684,30
01.07	020356	IOPES	Aluguel mensal contrarner para almoxarifado, incl. porta, 2 janelas, 1 pt iluminação, isolamento térmico (teto), piso em comp. Naval pintado, cert. NR18, incl. laudo decontaminação	mês	6,00	R\$ 524,52	R\$ 3.147,12
01.08	010402	IOPES	Raspagem e limpeza do terreno (manual)	m ²	431,88	R\$ 3,47	R\$ 1.498,62
SUB-TOTAL - 01						R\$ 25.975,19	
02 DEMOLIÇÕES E RETIRADAS							
02.01	010209	IOPES	Demolição de alvenaria	m ³	0,80	R\$ 47,48	R\$ 37,98
02.02	010201	IOPES	Demolição de piso cimentado inclusive lastro de concreto	m ²	8,76	R\$ 20,57	R\$ 180,19
02.03	010219	IOPES	Demolição manual de concreto armado (EMOP 05.001.033)	m ³	0,60	R\$ 262,19	R\$ 157,31
02.04	010224	IOPES	Retirada de grades, gradis, alambrados, cercas e portões	m ²	40,35	R\$ 13,93	R\$ 562,08
SUB-TOTAL - 02						R\$ 937,56	
03 INFRAESTRUTURA E SUPERESTRUTURA							
03.01 Fundação - Sapatas							
03.01.01	030101	IOPES	Escavação manual em material de 1a. categoria, até 1,50 m de profundidade	m ³	221,99	R\$ 45,27	R\$ 10.049,49
03.01.02	130109	IOPES	Lastro regularizado e impermeabilizado de concreto não estrutural, espessura de 8cm	m ²	107,31	R\$ 77,45	R\$ 8.311,16
03.01.03	040206	IOPES	Fôrma de tábua de madeira de 2,5 x 30,0 cm para fundações, levando-se em conta a utilização 5 vezes (incluído o material, corte, montagem, escoramento e desforma)	m ²	44,15	R\$ 87,60	R\$ 3.867,54
03.01.04	040243	IOPES	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A média, diâmetro de 6,3 a 10,0 mm	kg	37,61	R\$ 14,02	R\$ 527,29
03.01.05	040245	IOPES	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A grossa diâmetro de 12,5 a 25,0 mm (1/2 a 1")	kg	424,68	R\$ 14,13	R\$ 6.000,73



ITEM	CÓDIGO	ORGÃO	DESCRIÇÃO SERVIÇO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO (R\$)	
						UNITÁRIO	TOTAL
03.01.06	040331	IOPES	Fornecimento e aplicação de concreto USINADO Fck=30 MPa - considerando BOMBAMENTO (5% de perdas já incluído no custo) (6% de taxa p/ concr. bombeavel)	m ³	23,43	R\$ 475,31	R\$ 11.136,51
03.01.07	030201	IOPES	Reaterro apiloado de cavas de fundação, em camadas de 20 cm	m ³	190,10	R\$ 48,76	R\$ 9.269,28
03.02			Arranques				
03.02.01	040206	IOPES	Fôrma de fábua de madeira de 2.5 x 30,0 cm para fundações, levando-se em conta a utilização 5 vezes (incluído o material, corte, montagem, escoramento e desfôrma)	m ²	43,50	R\$ 68,76	R\$ 2.991,06
03.02.02	040243	IOPES	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A média, diâmetro de 6,3 a 10,0 mm	kg	99,76	R\$ 14,02	R\$ 1.398,64
03.02.03	040245	IOPES	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A grossa diâmetro de 12,5 a 25,0 mm (1/2 a 1")	kg	535,05	R\$ 14,13	R\$ 7.560,26
03.02.04	040331	IOPES	Fornecimento e aplicação de concreto USINADO Fck=30 MPa - considerando BOMBAMENTO (5% de perdas já incluído no custo) (6% de taxa p/ concr. bombeavel)	m ³	2,32	R\$ 475,31	R\$ 1.102,72
03.03			Vigas Baldrame				
03.03.01	030101	IOPES	Escavação manual em material de 1a. categoria, até 1.50 m de profundidade	m ³	38,63	R\$ 45,27	R\$ 1.748,78
03.03.02	130109	IOPES	Lastro regularizado e impermeabilizado de concreto não estrutural, espessura de 8cm	m ²	22,54	R\$ 60,79	R\$ 1.370,21
03.03.03	040206	IOPES	Fôrma de fábua de madeira de 2.5 x 30,0 cm para fundações, levando-se em conta a utilização 5 vezes (incluído o material, corte, montagem, escoramento e desfôrma)	m ²	128,78	R\$ 68,76	R\$ 8.854,91
03.03.04	040246	IOPES	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-60 B fina, diâmetro de 4,0 a 7,0mm	kg	144,42	R\$ 18,12	R\$ 2.616,89
03.03.05	040243	IOPES	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A média, diâmetro de 6,3 a 10,0 mm	kg	207,92	R\$ 14,02	R\$ 2.915,04
03.03.06	040331	IOPES	Fornecimento e aplicação de concreto USINADO Fck=30 MPa - considerando BOMBAMENTO (5% de perdas já incluído no custo) (6% de taxa p/ concr. bombeavel)	m ³	9,01	R\$ 475,31	R\$ 4.282,54
03.03.07	030201	IOPES	Reaterro apiloado de cavas de fundação, em camadas de 20 cm	m ³	27,37	R\$ 48,76	R\$ 1.334,56
03.04			Pilares				
03.04.01	040238	IOPES	Fôrma de chapa compensada resinada 12mm, levando-se em conta a utilização 3 vezes (incluído o material, corte, montagem, escoramento e desfôrma)	m ²	126,55	R\$ 73,00	R\$ 9.238,15
03.04.02	040243	IOPES	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A média, diâmetro de 6,3 a 10,0 mm	kg	231,43	R\$ 14,02	R\$ 3.244,65
03.04.03	040245	IOPES	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A grossa diâmetro de 12,5 a 25,0 mm (1/2 a 1")	kg	1.343,44	R\$ 14,13	R\$ 18.982,81
03.04.04	040331	IOPES	Fornecimento e aplicação de concreto USINADO Fck=30 MPa - considerando BOMBAMENTO (5% de perdas já incluído no custo) (6% de taxa p/ concr. bombeavel)	m ³	6,69	R\$ 475,31	R\$ 3.179,82



ITEM	CÓDIGO	ORGÃO	DESCRIÇÃO SERVIÇO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO (R\$)	
						UNITÁRIO	TOTAL
03.05			Vigas				
03.05.01	040337	IOPES	Fôrma em chapa de madeira compensada plastificada 12mm para estrutura em geral, 5 reaproveitamentos, reforçada com sarrafos de madeira 2.5x10cm (incl material, corte, montagem, escoras em eucalipto e desforma)	m ²	168,53	R\$ 89,38	R\$ 15.063,21
03.05.02	040246	IOPES	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-60 B fina, diâmetro de 4,0 a 7,0mm	kg	173,62	R\$ 18,12	R\$ 3.145,99
03.05.03	040243	IOPES	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A média, diâmetro de 6,3 a 10,0 mm	kg	296,14	R\$ 14,02	R\$ 4.151,88
03.05.04	040245	IOPES	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A grossa diâmetro de 12,5 a 25,0 mm (1/2 a 1")	kg	71,25	R\$ 14,13	R\$ 1.006,76
03.05.05	040331	IOPES	Fornecimento e aplicação de concreto USINADO Fck=30 MPa - considerando BOMBEAMENTO (5% de perdas já incluído no custo) (6% de taxa p/ concr. bombeavel)	m ³	10,23	R\$ 475,31	R\$ 4.862,42
03.06			Lajes				
03.06.01	040337	IOPES	Fôrma em chapa de madeira compensada plastificada 12mm para estrutura em geral, 5 reaproveitamentos, reforçada com sarrafos de madeira 2.5x10cm (incl material, corte, montagem, escoras em eucalipto e desforma)	m ²	240,21	R\$ 89,38	R\$ 21.469,97
03.06.02	040246	IOPES	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-60 B fina, diâmetro de 4,0 a 7,0mm	kg	335,04	R\$ 18,12	R\$ 6.070,92
03.06.03	040243	IOPES	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A média, diâmetro de 6,3 a 10,0 mm	kg	1.319,10	R\$ 14,02	R\$ 18.493,78
03.06.04	040245	IOPES	Fornecimento, dobragem e colocação em fôrma, de armadura CA-50 A grossa diâmetro de 12,5 a 25,0 mm (1/2 a 1")	kg	58,25	R\$ 14,13	R\$ 823,07
03.06.05	040331	IOPES	Fornecimento e aplicação de concreto USINADO Fck=30 MPa - considerando BOMBEAMENTO (5% de perdas já incluído no custo) (6% de taxa p/ concr. bombeavel)	m ³	39,87	R\$ 475,31	R\$ 18.950,61
03.07			Impermeabilização				
03.07.01	040813	IOPES	Impermeabilização de estrutura com Sikka Top 107 ou equivalente	m ²	282,46	R\$ 73,31	R\$ 20.707,14
			SUB-TOTAL - 03				R\$ 234.728,79
04			SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL (PAREDES)				
04.01	050606	IOPES	Avenaria de blocos cerâmicos 10 furos 10x20x20cm, assentados c/ argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia traço 1:0,5:8, esp. das juntas 12mm e esp. das paredes s/ revestimento, 10cm (bloco comprado na fábrica, posto obra)	m ²	751,88	R\$ 56,76	R\$ 42.676,71
04.02	93203	SINAPI	Fixação (encunhamento) de alvenaria de vedação com espuma de poliuretano expansiva. At 03/2016	m	174,50	R\$ 12,40	R\$ 2.163,80
04.03	050205	IOPES	Divisória de granito com 3 cm de espessura, assentada com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, na cor cinza	m ²	18,96	R\$ 388,35	R\$ 7.363,12
04.04	050301	IOPES	Verga/contraverga reta de concreto armado 10 x 5 cm, Fck = 15 MPa, inclusive fôrma, armação e desforma	m	121,10	R\$ 9,18	R\$ 1.111,70
			SUB-TOTAL - 04				R\$ 53.315,33



ITEM	CÓDIGO	ORGÃO	DESCRIÇÃO SERVIÇO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO (R\$)	
						UNITÁRIO	TOTAL
REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS							
05.01	120101	IOPES	Chapisco de argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada, no traço 1:3, espessura 5 mm	m ²	1.569,81	R\$ 5,52	R\$ 8.665,35
05.02	120303	IOPES	Reboco tipo paulista de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0.5:6, espessura 25 mm	m ²	1.569,81	R\$ 46,64	R\$ 73.215,94
05.03	87273	SINAPI	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada extra de dimensões 33x45 cm aplicadas em ambientes de área maior que 5 m ² na altura inteira das paredes. AF_06/2014	m ²	98,80	R\$ 55,80	R\$ 5.513,04
05.04	Comp. 01	IOPES	Fornecimento e assentamento de de revestimento cerâmico do tipo tijolinho branco (10x20cm)	m ²	42,39	R\$ 46,47	R\$ 1.969,86
05.05	130322	IOPES	Rodapé de argamassa de alta resistência tipo granilite ou equivalente de qualidade comprovada, altura de 10 cm e espessura de 10 mm, com cantos boleados, executado com cimento e granilite grana N.1, inclusive polimento	m	155,01	R\$ 23,58	R\$ 3.655,14
05.06	110201	IOPES	Forro de gesso acabamento tipo liso	m ²	221,78	R\$ 34,70	R\$ 7.695,77
SUB-TOTAL - 05						R\$ 100.715,10	
REVESTIMENTOS DE PISOS							
06.01 Pisos internos							
06.01.01	030203	IOPES	Lastro de brita 3 e 4, apilado manualmente	m ³	10,69	R\$ 157,07	R\$ 1.679,08
06.01.02	130109	IOPES	Lastro regularizado e impermeabilizado de concreto não estrutural, espessura de 8 cm	m ²	213,76	R\$ 60,79	R\$ 12.994,47
06.01.03	130103	IOPES	Regularização de base p/ revestimento cerâmico, com argamassa de cimento e areia no traço 1:5, espessura 3cm	m ²	52,37	R\$ 19,02	R\$ 996,08
06.01.04	130231	IOPES	Piso argamassa alta resistência tipo granilite ou equiv de qualidade comprovada, esp de 10mm, com juntas plástica em quadros de 1m, na cor natural, com acabamento polido mecanizado, inclusive regularização e=3,0cm	m ²	161,39	R\$ 116,85	R\$ 18.858,42
06.01.05	87255	SINAPI	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões 60x60 cm aplicada em ambientes de área menor que 5 m ² . AF_06/2014	m ²	6,15	R\$ 87,85	R\$ 540,28
06.01.06	87256	SINAPI	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões 60x60 cm aplicada em ambientes de área entre 5 m ² e 10 m ² . AF_06/2014	m ²	23,44	R\$ 76,53	R\$ 1.793,86
06.01.07	87257	SINAPI	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada extra de dimensões 60x60 cm aplicada em ambientes de área maior que 10 m ² . AF_06/2014	m ²	22,78	R\$ 69,35	R\$ 1.579,79
06.01.08	130308	IOPES	Soleira de granito esp. 2 cm e largura de 15 cm	m	10,40	R\$ 39,38	R\$ 409,55
06.01.09	130303	IOPES	Rodapé de cerâmica PEI-3, assentado com argamassa de cimento cola h = 7,0 cm, inclusive rejuntamento	m	12,31	R\$ 13,55	R\$ 166,80
06.01.10	130222	IOPES	Revestimento de piso com placas de borracha plurgigoma preto pastilhado ou equivalente, inclusive arremate	m ²	7,64	R\$ 96,93	R\$ 740,55
06.02 Pisos externos							
06.02.01	200209	IOPES	Passoio de cimentado camurçado com argamassa de cimento e areia no traço 1:3 esp. 1,5cm, e lastro de concreto com 8cm de espessura, inclusive preparo de caixa	m ²	52,08	R\$ 124,60	R\$ 6.489,17
06.02.02	200253	IOPES	Fornecimento e assentamento de ladrilho hidráulico pastilhado, vermelho, dim. 20x20 cm, esp. 1,5cm, assentado com pasta de cimento colante, exclusive regularização e lastro	m ²	7,04	R\$ 74,29	R\$ 523,00



ITEM	CÓDIGO	ORGÃO	DESCRIÇÃO SERVIÇO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO (R\$)	
						UNITÁRIO	TOTAL
06.02.03	200254	IOPES	Fornecimento e assentamento de ladrilho hidráulico ranhurado, vermelho, dim. 20x20 cm, esp. 1,5cm, assentado com pasta de cimento colante, exclusive regularização e lastro	m ²	3,68	R\$ 74,29	R\$ 273,39
06.02.04	200237	IOPES	Blocos pré-moldados de concreto tipo pavê-s ou equivalente, espessura de 6 cm e resistência a compressão mínima de 35MPa, assentados sobre colchão de pó de pedra na espessura de 10 cm	m ²	6,32	R\$ 62,10	R\$ 392,47
06.02.05	200306	IOPES	Fornecimento e espalhamento de brita 1 ou 2	m ³	2,25	R\$ 151,53	R\$ 340,94
06.02.06	200326	IOPES	Fornecimento e plantio de grama em placas tipo esmeralda, inclusive fornecimento de terra vegetal	m ²	163,31	R\$ 22,19	R\$ 3.623,85
SUB-TOTAL - 06						R\$ 51.401,70	
ESQUADRIAS							
07.01	071701	IOPES	Janela de correr para vidro em alumínio anodizado cor natural, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, alizar, caixilho e contramarco, exclusive vidro	m ²	22,00	R\$ 571,13	R\$ 12.564,86
07.02	071702	IOPES	Báscula para vidro em alumínio anodizado cor natural, linha 25, completa, com tranca, caixilho, alizar e contramarco, exclusive vidro	m ²	6,24	R\$ 678,38	R\$ 4.233,09
07.03	102179	SINAPI	Instalação de vidro temperado, e = 6 mm, encaixado em perfil U	m ²	28,24	R\$ 352,55	R\$ 9.956,01
07.04	071704	IOPES	Porta de abrir tipo veneziana em alumínio anodizado, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, caixilho, alizar e contramarco	m ²	20,31	R\$ 1.016,36	R\$ 20.642,27
07.05	061303	IOPES	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv.c/enchimento em madeira 1a. qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0,80 x 2,10 m	und	7,00	R\$ 847,03	R\$ 5.929,21
07.06	060103	IOPES	Marco de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15x3 cm de batente, nas dimensões de 0,80 x 2,10 m	und	7,00	R\$ 304,55	R\$ 2.131,85
07.07	Comp. 02	SINAPI	Fornecimento e instalação de porta de vidro temperado 10,0mm de correr, 4 folhas, tipo Blindex, incl. jogo de ferragens com dobradiça superior e inferior, trinco, fechadura, contra fechadura, puxador, com capuchinho e vidro	m ²	2,52	R\$ 491,37	R\$ 1.238,25
07.08	Comp. 03	SINAPI	Fornecimento e instalação de porta de vidro temperado 10,0mm de correr, 4 folhas, tipo Blindex, incl. jogo de ferragens com dobradiça superior e inferior, trinco, fechadura, contra fechadura, com capuchinho e vidro	m ²	9,20	R\$ 550,96	R\$ 5.068,83
07.09	130317	IOPES	Petitoril de grantito cinza polido, 15 cm, esp. 3cm	m	28,40	R\$ 68,78	R\$ 1.953,35
Espelhos dos banheiros							
07.10.01	080201	IOPES	Espelho para banheiros espessura 4 mm, incluindo chapa compensada 10 mm, moldura de alumínio em perfil L 3/4", fixado com parafusos cromados	m ²	0,84	R\$ 581,94	R\$ 488,83
07.11							
Gradiil Metálico							
07.11.01	200130	IOPES	Gradiil H = 1,90m padrão SEDU em tudo de FG 2" e barra chata de 11/2"x1/4", para fixação sobre mureta conforme projeto, exclusive a mureta.	m	32,91	R\$ 1.060,36	R\$ 34.896,45
07.11.02	071106	IOPES	Portão de ferro de correr em barra chata, inclusive chumbamento	m ²	4,23	R\$ 761,74	R\$ 3.222,16
SUB-TOTAL - 07						R\$ 102.325,16	
08							
COBERTURA							



ITEM	CÓDIGO	ORGÃO	DESCRIÇÃO SERVIÇO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO (R\$)	
						UNITARIO	TOTAL
08.01	200720	IOPES	Forn e assent de telhas de liga de alumínio e zinco (galvalume), ondulada, esp. mínima 0,43mm, alt. mínima de onda 17mm, sobrepl. lateral de uma onda e longit. 200mm c/ mínimo de 3 apoios, assent. c/ utiliz. de fitas anti-corrosiva	m ²	16,01	R\$ 76,05	R\$ 1.217,56
08.02	92580	SINAPI	Trama de aço composta por terças para telhados de até 2 águas para telha ondulada de fibrocimento, metálica, plástica ou termoacústica, incluso transporte vertical. Af_07/2019	m ²	16,01	R\$ 74,22	R\$ 1.188,26
08.03	94228	SINAPI	Calha em chapa de aço galvanizado número 24, desenvolvimento de 50 cm, incluso transporte vertical. Af_07/2019	m	4,51	R\$ 104,09	R\$ 469,45
08.04	090302	IOPES	Rufo de chapa metálica n° 26 com largura de 30 cm	m	11,51	R\$ 41,00	R\$ 471,91
08.05	101966	SINAPI	Chapim sobre muros lineares, em granito ou mármore, l = 25 cm, assentado com argamassa 1:6 com aditivo.	m	89,08	R\$ 120,36	R\$ 10.721,67
08.06			Impermeabilização de laje descoberta				
08.06.01	100105	IOPES	Índice de imperme.c/ manta asfáltica atendendo NBR 9952, asfalto polimérico, esp.4mm reforç.c/ filme int. em polietileno, regulbase c/ arg.1:4 esp.mín.15mm, proteção mec. arg. 1:4 esp.20mm e juntas dilat.	m ²	241,11	R\$ 230,36	R\$ 55.542,10
			SUB-TOTAL - 08				R\$ 69.610,95
09			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS				
09.01			Louças e Metais				
09.01.01	170129	IOPES	Bacia sifonada de louça branca com caixa acoplada, inclusive acessórios	und	5,00	R\$ 556,79	R\$ 2.783,95
09.01.02	170133	IOPES	Cuba louça branca oval, de embutir, Mod. L37, marca de ref. Deca Incl. válvula e sifão, exclusiva torneira.	und	2,00	R\$ 342,53	R\$ 685,06
09.01.03	170304	IOPES	Torneira pressão cromada diâm. 1/2" para lavatório, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	und	4,00	R\$ 160,85	R\$ 643,40
09.01.04	180809	IOPES	Chuveiro elétrico tipo ducha Lorenzet ou Corona	und	2,00	R\$ 143,01	R\$ 286,02
09.01.05	95546	SINAPI	Kit de acessórios para banheiro em metal cromado, 5 peças, incluso fixação. Af_01/2020	und	4,00	R\$ 110,11	R\$ 440,44
09.01.06	95547	SINAPI	Saboneteira plástica tipo dispenser para sabonete líquido com reservatório 800 a 1500 ml, incluso fixação. Af_01/2020	und	4,00	R\$ 66,88	R\$ 267,52
09.01.07	Comp. 04	SINAPI	Toalheiro plástico tipo dispenser para papel toalha interfolhado, incluso fixação	und	4,00	R\$ 63,36	R\$ 253,44
09.01.08	170512	IOPES	Cuba de aço inox n° 1(dim.460x300x150)mm, marcas de referência Franke, Strake, tramontina, inclusive válvula de metal 3/2" e sifão cromado 1 x 1/2", excl. torneira	und	1,00	R\$ 526,84	R\$ 526,84
09.01.09	170315	IOPES	Torneira pressão cromada diâm. 1/2" para pia, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	und	1,00	R\$ 176,68	R\$ 176,68
09.01.10	170309	IOPES	Torneira para jardim de 3/4" marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	und	2,00	R\$ 91,38	R\$ 182,76
09.01.11	170546	IOPES	Tanque em mármore sintético com 2 bojos, inclusive válvula e sifão em PVC	und	1,00	R\$ 509,36	R\$ 509,36
09.01.12	170306	IOPES	Torneira para tanque, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol.	und	2,00	R\$ 132,80	R\$ 265,60
09.01.13	170107	IOPES	Mictório de louça branca, marcas de referência Deca, Celte ou Ideal Standard, inclusive engates cromados	und	1,00	R\$ 496,47	R\$ 496,47
09.01.14	170124	IOPES	Lavatório de Canto ref. L101 DECA ou equivalente, inclusive válvula, sifão e engates cromados, exclusiva torneira	und	2,00	R\$ 513,75	R\$ 1.027,50
09.01.15	100867	SINAPI	Barra de apoio reta, em aço inox polido, comprimento 80 cm, fixada na parede - fornecimento e instalação. Af_01/2020	und	6,00	R\$ 240,85	R\$ 1.445,10



ITEM	CÓDIGO	ORGÃO	DESCRIÇÃO SERVIÇO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO (R\$)	
						UNITÁRIO	TOTAL
09.02			Água fria				
			Abertura e fechamento de rasgos em alvenaria, para passagem de tubulações, diâm. 1/2" a 1"	m	30,11	R\$ 10,17	R\$ 306,22
09.02.01	142201	IOPES					
09.02.02	141410	IOPES	Tubo de PVC rígido soldável marrom, diâm. 25mm (3/4"), inclusive conexões	m	45,83	R\$ 20,58	R\$ 943,18
09.02.03	141411	IOPES	Tubo de PVC rígido soldável marrom, diâm. 32mm (1"), inclusive conexões	m	29,40	R\$ 26,72	R\$ 785,57
09.02.04	Comp. 05	SINAPI	Caixa d'água em polietileno, 2000 litros, tudo incluso	und	1,00	R\$ 1.887,28	R\$ 1.887,28
09.02.05	140701	IOPES	Ponto de água fria (lavatório, tanque, pia de cozinha, etc...)	pt	12,00	R\$ 85,83	R\$ 1.029,96
09.02.06	140207	IOPES	Padrão de entrada d'água com caixa termoplástica para hidrômetro de 3/4" - padrão IB da CESAN, instalado embutido na alvenaria. Inclusive tubulação, conexões, registro, tubo camisa e caixa com tampa transparente. Conferir detalhe.	und	1,00	R\$ 439,45	R\$ 439,45
09.02.07	170329	IOPES	Registro de gaveta com canopla cromada diâm. 25mm (1"), marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol	und	5,00	R\$ 123,16	R\$ 615,80
09.02.08	140702	IOPES	Ponto com registro de pressão (chuveiro, caixa de descarga, etc...)	pt	2,00	R\$ 197,08	R\$ 394,16
09.03			Drenagem de águas pluviais				
09.03.01	141111	IOPES	Caixa de areia em alv. de bloco de concreto 9x19x39, dim. 60x60cm e Hmáx=1m, c/ tampa em ferro fundido, lastro de concreto esp. 10cm, revest. int. c/ chapisco e reboco impermeabilizado, incl. escavação e reaterro	und	9,00	R\$ 657,25	R\$ 5.915,25
09.03.02	140905	IOPES	Tubo PVC rígido para esgoto no diâmetro de 200mm incluindo escavação e aterro com areia	m	75,06	R\$ 130,61	R\$ 9.803,59
09.03.03	141910	IOPES	Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 150mm (6"), inclusive conexões	m	39,60	R\$ 100,91	R\$ 3.996,04
09.04			Instalações sanitárias				
09.04.01	141907	IOPES	Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 50mm (2"), inclusive conexões	m	12,50	R\$ 39,24	R\$ 490,50
09.04.02	141908	IOPES	Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 75mm (3"), inclusive conexões	m	23,60	R\$ 58,53	R\$ 1.381,31
09.04.03	141909	IOPES	Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 100mm (4"), inclusive conexões	m	38,50	R\$ 65,06	R\$ 2.504,81
09.04.04	142111	IOPES	Caixa sifonada em PVC, diâm. 150mm, com grelha e porta grelha quadrados, em aço inox	und	1,00	R\$ 103,46	R\$ 103,46
09.04.05	141110	IOPES	Caixa de inspeção em alv. bloco concreto 9x19x39cm, dim. 60x60cm e Hmáx=1m, c/ tampa de ferro fundido 40x40cm, lastro de concreto esp. 10cm, revest. interno c/ chapisco e reboco impermeabiliz. incl. escavação, reaterro e enchimento	und	2,00	R\$ 663,22	R\$ 1.326,44
09.04.06	141113	IOPES	Caixa de gordura em alv. bloco 9x19x39cm, dim. 60x60cm e Hmáx=1,0m, c/ tampa de ferro fundido, lastro concr. esp. 10cm, revest. intern. c/ chapisco e reboco impermeab., escavação, reaterro e parede int. em concreto	und	1,00	R\$ 703,61	R\$ 703,61
09.04.07	141114	IOPES	Caixa retentora de mat. sólida em alv. bloco conc. 9x19x39cm, dim. 60x60cm e Hmáx=1m, c/ tampa de ferro fund., lastro conc. esp. 10cm, revest. int. c/ chap. e reb. impermeab., esc. reaterro e parede int. em concreto	und	1,00	R\$ 680,12	R\$ 680,12
09.04.08	140714	IOPES	Ponto p/ válvula (mitôrio) inclusive válvula com acabamento marca de referência Pressmatic Docol, Mod. 17015106 e tubo de ligação p/mitôrio antivanandalismo Pressmatic Mod. 00132606 marca de ref. Docol ou equivalente	und	1,00	R\$ 873,83	R\$ 873,83

[Handwritten signature]



ITEM	CÓDIGO	ORGÃO	DESCRIÇÃO SERVIÇO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO (R\$)		TOTAL
						UNITÁRIO	TOTAL	
09.04.09	140705	IOPES	Ponto para esgoto primário (vaso sanitário)	pt	5,00	R\$ 102,77	R\$	513,85
09.04.10	140706	IOPES	Ponto para esgoto secundário (pia, lavatório, mictório, tanque, bidê, etc...)	pt	7,00	R\$ 81,54	R\$	570,78
SUB-TOTAL - 09							R\$	45.255,35
10 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								
10.01 Aparelhos Elétricos								
10.01.01	Comp. 06	SINAPI	Luminária LED sobrepor, quadrada, 24 W (30x30cm)	und	43,00	R\$ 69,22	R\$	2.976,46
10.01.02	180204	IOPES	Interrupor de uma tecla simples 10A/250V, com placa 4x2"	und	15,00	R\$ 33,21	R\$	498,15
10.01.03	180205	IOPES	Interrupor de duas teclas simples 10A/250V, com placa 4x2"	und	1,00	R\$ 57,10	R\$	57,10
10.01.04	180212	IOPES	Interrupor de três teclas simples 10A/250V, c/ placa 4x2"	und	1,00	R\$ 80,98	R\$	80,98
10.01.05	91997	SINAPI	Tomada média de embutir (1 módulo), 2P+T 20 A, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. AF_12/2015	und	4,00	R\$ 29,01	R\$	116,04
10.01.06	91992	SINAPI	Tomada alta de embutir (1 módulo), 2P+T 10 A, incluindo suporte e placa - Fornecimento e instalação. AF_12/2015	und	12,00	R\$ 34,56	R\$	414,72
10.01.07	92004	SINAPI	Tomada média de embutir (2 módulos), 2P+T 10 A, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. AF_12/2015	und	7,00	R\$ 44,38	R\$	310,66
10.01.08	92008	SINAPI	Tomada baixa de embutir (2 módulos), 2P+T 10 A, incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. AF_12/2015	und	34,00	R\$ 38,46	R\$	1.307,64
10.02 Caixas, eletrodutos e condutores								
10.02.01	151601	IOPES	Abertura e fechamento de rasgos em alvenaria, para passagem de eletrodutos diâm. 1/2" a 1"	m	204,85	R\$ 10,18	R\$	2.085,37
10.02.02	92865	SINAPI	Caixa octogonal 4" x 4", metálica, instalada em laje - fornecimento e instalação. AF_12/2015	und	43,00	R\$ 10,88	R\$	467,84
10.02.03	91939	SINAPI	Caixa retangular 4" x 2" alta (2,00 m do piso), PVC, instalada em parede - fornecimento e instalação. AF_12/2015	und	12,00	R\$ 23,81	R\$	285,72
10.02.04	91940	SINAPI	Caixa retangular 4" x 2" média (1,30 m do piso), PVC, instalada em parede - fornecimento e instalação. AF_12/2015	und	28,00	R\$ 12,77	R\$	357,56
10.02.05	91941	SINAPI	Caixa retangular 4" x 2" baixa (0,30 m do piso), PVC, instalada em parede - fornecimento e instalação. AF_12/2015	und	55,00	R\$ 8,64	R\$	475,20
10.02.06	151402	IOPES	Fio de cobre termoplástico, com isolamento para 750V, seção de 2,5 mm2	m	1.161,38	R\$ 6,60	R\$	7.665,11
10.02.07	151403	IOPES	Fio ou cabo de cobre termoplástico, com isolamento para 750V, seção de 4,0 mm2	m	187,81	R\$ 8,82	R\$	1.656,48
10.02.08	151429	IOPES	Cabo de cobre termoplástico, com isolamento para 1000V, seção de 70,0mm2	m	110,00	R\$ 95,62	R\$	10.518,20
10.02.09	91854	SINAPI	Eletroduto flexível corrugado, PVC, DN 25 mm (3/4"), para circuitos terminais, instalado em parede - fornecimento e instalação. AF_12/2015	m	385,30	R\$ 7,95	R\$	3.063,14
10.02.10	151131	IOPES	Eletroduto de PVC rígido trossável, diâm. 3" (85mm), inclusive conexões	m	27,50	R\$ 76,45	R\$	2.102,38
10.02.11	151333	IOPES	Disjuntor Compacto em caixa moldada tripolar 175 A, 50KA 220/240V / 25KA 380/415V (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und	2,00	R\$ 402,39	R\$	804,78
10.02.12	151303	IOPES	Mini-Disjuntor monopolar 25 A, curva C - 5KA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und	7,00	R\$ 18,84	R\$	131,88
10.02.13	151304	IOPES	Mini-Disjuntor monopolar 32 A, curva C - 5KA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und	2,00	R\$ 18,84	R\$	37,68

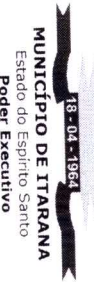
(Handwritten signature)



ITEM	CÓDIGO	ORGÃO	DESCRIÇÃO SERVIÇO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO (R\$)		
						UNITÁRIO	TOTAL	
10.02.14	151322	IOPES	Mini-Disjuntor bipolar 32 A, curva C - SKA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref: Siemens, GE, Schneider ou equivalente	und	8,00	R\$ 52,90	R\$ 423,20	
10.02.15	151902	IOPES	Quadro distrib. energia, embutido ou semi embutido, capac. p/ 28 disj. DIN, e/barram trif. 100A barra. neutro e terra. fab. em chapa de aço 12 USG com porta, espelho, trinco com fechad ch yale, Ref: QDTN II-2BDIN-CEMAR ou equiv.	und	1,00	R\$ 634,61	R\$ 634,61	
10.02.16	Comp. 07	SINAPI	Fornecimento e instalação de poste de concreto duplo T, tipo D, 200 kg, h = 9 m (NBR 8451)	und	1,00	R\$ 738,05	R\$ 738,05	
10.02.17	151706	IOPES	Padrão de entrada de energia elétrica, trifásico, entrada aérea, a 4 fios, carga instalada em muro de 41001 até 47000W - 220/127V	und	1,00	R\$ 7.389,33	R\$ 7.389,33	
10.02.18	151806	IOPES	Ponto padrão de tomada para ar refrigerado - considerando eletroduto PVC flexível corrugado de 3/4" inclusive conexões (6,0m), fio isolado PVC de 4,0mm ² (21,6m) e caixa estampada 4x2"	und	9,00	R\$ 292,60	R\$ 2.633,40	
10.02.19	151003	IOPES	Caixa de passagem de alvenaria de blocos cerâmicos 10 furos 10x20x20cm, dimensão de 30x30x30cm, com revestimento interno em chapisco e reboco, tampa de concreto esp. 5cm e lastro de brita 5cm	und	2,00	R\$ 105,94	R\$ 211,88	
SUB-TOTAL - 10							R\$ 47.443,56	
11								
INSTALAÇÃO DE REDE ESTRUTURADA								
11.02	142202	IOPES	Abertura e fechamento de rasgos em alvenaria, para passagem de tubulações, diâm. 11/4" a 2"	m	286,90	R\$ 15,23	R\$ 4.369,49	
11.03	98301	SINAPI	Patch panel 24 portas, categoria 5E - fornecimento e instalação. AF_11/2019	und	1,00	R\$ 697,64	R\$ 697,64	
11.04	98294	SINAPI	Cabo eletrônico categoria 5E, instalado em edificação residencial - fornecimento e instalação. AF_11/2019	m	260,55	R\$ 3,57	R\$ 930,16	
11.05	Comp. 08	SINAPI	Fornecimento e instalação de rack parede 19" 12U	und	1,00	R\$ 1.043,02	R\$ 1.043,02	
11.06	Comp. 09	SINAPI	Fornecimento e instalação de switch gigabit gerenciável 24 portas	und	1,00	R\$ 2.100,66	R\$ 2.100,66	
11.07	160115	IOPES	Cabo telefônico CI, diâmetro do condutor 50mm, 30 pares	m	26,30	R\$ 27,80	R\$ 731,14	
11.08	151130	IOPES	Eletroduto de PVC rígido roscável, diâm. 2" (60mm), inclusive conexões	m	286,90	R\$ 45,71	R\$ 13.114,20	
11.09	160120	IOPES	Tomada para telefone com conector RJ 11	und	3,00	R\$ 40,45	R\$ 121,35	
11.10	98307	SINAPI	Tomada de rede RJ45 - fornecimento e instalação. AF_11/2019	und	18,00	R\$ 42,28	R\$ 761,04	
SUB-TOTAL - 11						R\$ 23.868,70		
12								
SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFERICAS								
12.01	151506	IOPES	Haste de terra tipo COPPERWELD - 5/8" x 2,40m	und	8,00	R\$ 135,71	R\$ 1.085,68	
12.02	160309	IOPES	Terminal aéreo em latão (captor), com conector e fixação horizontal 5/16"x250mm, ref. TEL. 024, inclusive vedação dos furos com poliuretano ref. TEL 5905, marca de ref. Termotécnica ou equivalente	und	18,00	R\$ 80,76	R\$ 1.453,68	
12.03	160305	IOPES	Condutor de cobre nú, seção de 35mm ² , inclusive suportes isoladores e acessórios de fixação, conforme projeto	m	123,74	R\$ 91,60	R\$ 11.334,58	
12.04	160333	IOPES	Cabo de cobre nú 50 mm ² , ref. TEL.-5750, marca de referência Termotécnica ou equivalente, inclusive abertura e fechamento de vala para cabo dimensões 50x20cm	m	19,80	R\$ 85,32	R\$ 1.689,34	
12.05	160316	IOPES	Caixa de inspeção em PVC, diâmetro 300 mm, ref. TEL.-552, marca de referência Termotécnica ou equivalente, inclusive escavação e reaterro	und	8,00	R\$ 79,50	R\$ 636,00	



ITEM	CÓDIGO	ORGÃO	DESCRIÇÃO SERVIÇO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO (R\$)	
						UNITÁRIO	TOTAL
12.06	160325	IOPEs	Caixa de equalização de potenciais para uso interno e externo com nove (9) terminais para aterramento (BEP), em aço, com flange inferior e vedação na porta, ref. TEL-903, marca de referência Termotécnica ou equivalente	und	1,00	R\$ 419,55	R\$ 419,55
SUB-TOTAL - 12						R\$	16.618,83
13							
INSTALAÇÃO DE GÁS COMBUSTÍVEL							
13.01	Comp. 10	IOPEs	Abriço de gás, exec. em alv. bloco com cheio, dim 1,50x0,85x2,10m	und	1,00	R\$ 6.167,39	R\$ 6.167,39
13.02	071106	IOPEs	Portão de ferro de correr em barra chata, inclusive chumbamento	m ²	2,28	R\$ 761,74	R\$ 1.736,77
13.03	100704	SINAPI	Porta cadeado zincado oxidado preto com cadeado de aço inox, largura de *50* mm. AF_12/2019	und	1,00	R\$ 54,89	R\$ 54,89
SUB-TOTAL - 13						R\$	7.959,05
14							
SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO							
14.01	160607	IOPEs	Extintor de incêndio portátil de pó químico ABC com capacidade 2A-20B:C (4 kg), inclusive suporte para fixação, EXCLUSIVE placa sinalizadora em PVC fotoluminescente	und	2,00	R\$ 193,65	R\$ 387,30
14.02	Comp. 11	IOPEs	Placa de sinalização de segurança contra incêndio, fotoluminescente, quadrada, *20 x 20* cm, em PVC *2* mm anti-chamas (símbolos, cores e pictogramas conforme NBR 13434)	und	3,00	R\$ 34,01	R\$ 102,03
14.03	Comp. 12	IOPEs	Placa de sinalização de emergência de orientação e salvamento, conforme ABNT NBR 13434/2004 e NT14/2010-FS	und	18,00	R\$ 24,86	R\$ 447,48
14.04	97599	SINAPI	Luminária de emergência, com 30 lâmpadas LED de 2 W, sem reator - fornecimento e instalação. AF_02/2020	und	14,00	R\$ 30,08	R\$ 421,12
SUB-TOTAL - 14						R\$	1.357,93
15							
PINTURA							
15.01	190104	IOPEs	Pintura com tinta látex PVA, marcas de referência Suviniil, Coral ou Metalatex, inclusive selador em paredes e forros, a três demãos	m ²	221,78	R\$ 20,47	R\$ 4.539,84
15.02	190106	IOPEs	Pintura com tinta acrílica, marcas de referência Suviniil, Coral ou Metalatex, inclusive selador acrílico, em paredes e forros, a três demãos	m ²	525,50	R\$ 20,55	R\$ 10.799,03
15.03	95626	SINAPI	Aplicação manual de tinta látex acrílico em parede externas de casas, duas demãos. AF_11/2016	m ²	885,76	R\$ 13,50	R\$ 11.957,76
15.04	190114	IOPEs	Selador acrílico a uma demão, marcas de referência Suviniil, Coral ou Metalatex	m ²	885,76	R\$ 4,72	R\$ 4.180,79
15.05	190306	IOPEs	Pintura com verniz filtro solar fosco, linha Premium, em madeira, a três demãos, marcas de referência Suviniil, Coral ou Metalatex	m ²	10,08	R\$ 20,45	R\$ 206,14
15.06	190103	IOPEs	Emassamento de paredes e forros, com duas demãos de massa acrílica, marcas de referência Suviniil, Coral ou Metalatex	m ²	525,50	R\$ 14,54	R\$ 7.640,77
SUB-TOTAL - 15						R\$	39.324,33
16							
PAISAGISMO							
16.01	Comp. 13	SINAPI	Plantio de arbusto	und	1,00	R\$ 1.359,06	R\$ 1.359,06
16.02	Cotação	Mercado	Bancos de praça em madeira e ferro fundido, com 1,50 de largura	und	4,00	R\$ 581,94	R\$ 2.327,76
SUB-TOTAL - 16						R\$	3.686,82



ITEM	CÓDIGO	ORGÃO	DESCRIÇÃO SERVIÇO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO (R\$)			
						UNITÁRIO	TOTAL		
17			SERVIÇOS COMPLEMENTARES						
17.01	Cotação	Mercado	Letreiro em aço inox poilido, 40cm de altura	und	1,00	R\$ 1.482,33	R\$ 1.482,33		
17.02	Comp. 14	IOPEs	Fornecimento e instalação de placa de identificação de salas em PVC 30x15 cm	und	14,00	R\$ 25,63	R\$ 358,82		
17.03	200202	IOPEs	Meio-fio de concreto pré-moldado com dimensões de 15x12x30x100 cm, rejuntados com argamassa de cimento e areia no traço 1:3	m	42,70	R\$ 48,09	R\$ 2.053,44		
17.04	210302	IOPEs	Corrimão de tubo de ferro galvanizado diâmetro 3" com chumbadores a cada 1,50m, inclusive pintura a óleo ou esmalte	m	33,00	R\$ 218,27	R\$ 7.202,91		
17.05	210210	IOPEs	Prateleiras em granito cinza andorinha, esp. 2cm	m ²	7,88	R\$ 309,15	R\$ 2.436,10		
17.06	Comp. 15	IOPEs	Mão francesa em aço, com abas iguais, 40 cm de largura e capacidade mínima de 70 kg	und	26,00	R\$ 48,28	R\$ 1.255,28		
17.07	170220	IOPEs	Bancada de granito com espessura de 2 cm	m ²	2,76	R\$ 310,75	R\$ 857,67		
17.08	200513	IOPEs	Escada tipo marinho de tubo de ferro 1" e 3/4", com h=4,20m, para acesso a caixa d'água, inclusive pintura em esmalte sintético, conforme detalhe em projeto	und	1,00	R\$ 2.002,29	R\$ 2.002,29		
17.09	200401	IOPEs	Limpeza geral da obra (edificação)	m ²	530,98	R\$ 9,75	R\$ 5.177,06		
SUB-TOTAL - 17							R\$ 22.825,90		
TOTAL GERAL							R\$ 847.350,25		

J F LINS
EMPREENDIMENTOS E OBRAS
LTDA:30656339000101

Assinado de forma digital por J F LINS EMPREENDIMENTOS E OBRAS LTDA:30656339000101
Dados: 2022.01.10 15:36:47 -03'00'

ANDREINA DA COSTA MACHADO
MALACARNE:01979180776
80776

Assinado de forma digital por ANDREINA DA COSTA MACHADO
MALACARNE:01979180776
Dados: 2022.01.10 15:37:18 -03'00'

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: Construção da unidade do Centro de Referência Especializada em Assistência Social - CREAS

LOCAL: R. Martinho Máximo Scardua, Centro, Itarana, Espírito Santo

Itarana, 24 de novembro de 2021.

ORÇAMENTISTAS: Arquiteta e Urbanista Carla Demoner Malta - CAU: A232085-1

ITEM	DESCRIÇÃO	VALORES (R\$)	MESES							
			01	02	03	04	05	06		
01	SERVIÇOS PRELIMINARES	Físico (%)	25.975,19	100,00%						
		Financeiro (R\$)		25.975,19						
02	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	Físico (%)	937,56	100,00%						
		Financeiro (R\$)		937,56						
03	INFRAESTRUTURA E SUPERESTRUTURA	Físico (%)	234.728,79	20,00%	50,00%	30,00%				
		Financeiro (R\$)		46.945,76	117.364,40	70.418,64				
04	SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL (PAREDES)	Físico (%)	53.315,33		20,00%	60,00%	20,00%			
		Financeiro (R\$)			10.663,07	31.989,20	10.663,07			
05	REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS	Físico (%)	100.715,10			50,00%	50,00%			
		Financeiro (R\$)				50.357,55	50.357,55			
06	REVESTIMENTOS DE PISOS	Físico (%)	51.401,70				50,00%	50,00%		
		Financeiro (R\$)					25.700,85	25.700,85		
07	ESQUADRIAS	Físico (%)	102.325,16				50,00%	50,00%		
		Financeiro (R\$)					51.162,58	51.162,58		
08	COBERTURA	Físico (%)	69.610,95			50,00%	50,00%			
		Financeiro (R\$)				34.805,48	34.805,48			
09	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	Físico (%)	45.255,35			50,00%	25,00%	25,00%		
		Financeiro (R\$)				22.627,68	11.313,84	11.313,84		
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	Físico (%)	47.443,56			50,00%	25,00%	25,00%		
		Financeiro (R\$)				23.721,78	11.860,89	11.860,89		
11	INSTALAÇÃO DE REDE ESTRUTURADA	Físico (%)	23.868,70					10,00%	90,00%	
		Financeiro (R\$)						2.386,87	21.481,83	
12	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS	Físico (%)	16.618,83					10,00%	90,00%	
		Financeiro (R\$)						1.661,88	14.956,95	
13	INSTALAÇÃO DE GÁS COMBUSTÍVEL	Físico (%)	7.959,05				20,00%	60,00%	20,00%	
		Financeiro (R\$)					1.591,81	4.775,43	1.591,81	
14	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO	Físico (%)	1.357,93						100,00%	
		Financeiro (R\$)							1.357,93	
15	PINTURA	Físico (%)	39.324,33					30,00%	70,00%	
		Financeiro (R\$)						11.797,30	27.527,03	
16	PAISAGISMO	Físico (%)	3.686,82						100,00%	
		Financeiro (R\$)							3.686,82	
17	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	Físico (%)	22.825,90					30,00%	70,00%	
		Financeiro (R\$)						6.847,77	15.978,13	
Total Parcial (%)				8,72%	15,11%	27,61%	23,30%	15,05%	10,22%	
Total Acumulado (%)				8,72%	23,83%	51,43%	74,73%	89,78%	100,00%	
Total Financeiro (R\$)			R\$ 847.350,25	73.858,51	128.027,46	233.920,32	197.456,06	127.507,41	86.580,50	
Total Acumulado (R\$)				73.858,51	201.885,97	435.806,28	633.262,34	760.769,75	847.350,25	

J F LINS
EMPREENHIMENTOS E
OBRAS
LTDA:30656339000101

Assinado de forma digital por
J F LINS EMPREENHIMENTOS E
OBRAS LTDA:30656339000101
Dados: 2022.01.10 15:39:58

ANDREINA DA COSTA
MACHADO
MALACARNE:019791807
76

Assinado de forma digital por
ANDREINA DA COSTA MACHADO
MALACARNE:01979180776
Dados: 2022.01.10 15:40:20 -03'00'